

**COMUNA ZĂDĂRENI, JUDEȚUL ARAD
CERTIFICATE DE URBANISM - 2023**

Nr. CERTIF. DATA	Nr. cerere Data	BENEFICIAR	LUCRARE SOLICITATĂ	ADRESĂ SOLICITANT	AMPLASAMENT		NR. CF	SUPRAFAȚĂ TEREN	VALABIL
01 19.01.2023	246 16.01.2023	POPOVICI LUCIAN RADU SC GETA-APT SRL	MODIFICĂRI INTERIOARE ȘI EXTINDERE BALCON, SCHIMBARE DESTINAȚIE DIN SALĂ FESTIVITĂȚI ÎN PENSIUNE CU 7 CAMERE ȘI SALA DE	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni, FN	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni, str. Tineretului nr. 1001	str. Tineretului nr. 1001	300318	6040	24
02 25/01/2023	365 20.01.2023	SC OSCAR DOWNSTREAM SRL	ELABORARE STUDIU DE OPORTUNITATE, PUZ ȘI RLU PENTRU INVESTIȚIA "CONSTRUIRE CREȘTERE CAPACITATE DE STOCARE MOTORINĂ LA DEPOZIT ZĂDĂRENI ETAPA III"	jud. Ilfov, orașul Măgurele, str. Atomistilor nr. 14	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni, str. Rozelor nr. 634C	str. Rozelor nr. 634C	302263	27921	24
03 03.02.2023	665 03.02.2023	TOMA EUFEMIA	DEMOLARE CONȘTRUCȚIE EXISTENTĂ ȘI CONSTRUIRE CASĂ FAMILIALĂ PARTER	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni, nr. 485	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni, nr. 487	Calea Aradului nr. 487	301987	1449	24
04 03.02.2023	665 02.03.2023	VUTAN DANIEL	CONSTRUIRE CASĂ LOCUIT PARTER	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni, str. Libertății nr. 590	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni, FN	str. Macilor nr. 967	300894	600	24
05 03.02.2023	665 02.03.2023	BLAJ CLAUDIU	COMASARE TERENURI	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni, str. Blajului nr. 579A	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni, FN	Calea Aradului nr. ?	303419, 303421, 303417, 303413		24
06 08.03.2023	992 20.02.2023	D-I ȘICLOVAN PETRU COMUNA ZĂDĂRENI	ELABORARE SF PENTRU INVESTIȚIA "EXTINDERE STRĂZI DE INTERES LOCAL ÎN COMUNA ZĂDĂRENI, JUDEȚUL ARAD"	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni, nr. 28	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni, nr. 28 300943, 303686, 300914, 300939, 303888, 303685, 303740, 303755, 303873, 303820, 303724, 303875, 303567, 303819, 303720, 303731, 303890, 300112, 300405.	domeniu public			24
07 08.03.2023	665 02.03.2023	POPADIUC VIOLETA	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ PARTER	jud. Arad, municipiul Arad, str. Pionierilor bl. 52, et. 2, ap. 10	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni, str. Bisericii nr. 233	str. Bisericii nr. 233	303815	780	24
08 16.03.2023	1319 08.03.2023	D-I ȘICLOVAN PETRU COMUNA ZĂDĂRENI	ELABORARE STUDIU DE FEZABILITATE ȘI OBTINERE AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE PENTRU INVESTIȚIA "EXTINDERE STRĂZI DE INTERES LOCAL ÎN COMUNA ZĂDĂRENI, JUDEȚUL ARAD"	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni, nr. 28	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni, nr. 28 300943, 303686, 300914, 300939, 303888, 303685, 303740, 303755, 303873, 303820, 303724, 303875, 303567, 303817, 303726, 303736, 301243, 303730, 304286.	domeniu public			24
09 16.03.2023	1432 14.03.2023	FURDUI GIGEL-MARCEL	CONSTRUIRE ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ (LOCUINȚĂ)	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni, str. Grădinilor nr. 641B	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni, nr. 641B	str. Grădinilor nr. 641B	303913	2000	24
10 17.03.2023	1513 17.03.2023	MOSCALU ANA-MARIA	CONSTRUIRE CASĂ LOCUIT P+M ȘI IMPREJUMIRE LA FRONTUL STRADAL	jud. Arad, comuna Secusigiu, sat Sănpetru German nr. 116A	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni, FN	str. Tineretului nr. 912	301789	706	24
11 29.03.2023	1582 22.03.2023	COVACI ROBERT SYNTAX TRANS LOGISTIC COMPANY SRL	REALIZARE CENTRALĂ ELECTRICĂ FOTOVOLTAICĂ MONTATĂ PE TEREN CF 303768 ZĂDĂRENI, P1 = 259.35 Kwp/200 Kw	jud. Bihor, comuna Gepiu, sat Gepiu nr. 390	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Bodroglu Nou extravilan	extravilan	303768	4000	24
12 31.03.2023	1717 28.03.2023	PERSOLJA EMILIA	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ PARTER	jud. Alba, municipiul Alba Iulia, str. Digului nr. 5	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Bodroglu Nou, FN	str. Caisului nr. 1	300092	500	24
13 31.03.2023	1718 28.03.2023	STEIN LIDIA	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ PARTER	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni, str. Arenei nr. 314	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni nr. 314	str. Arenei nr. 314	302399	460	24
14 02.05.2023	2309 02.05.2023	D-I ȘICLOVAN PETRU COMUNA ZĂDĂRENI	RENOVARE ENERGETICĂ CLĂDIRI REZIDENTIALE MULTIFAMILIALE (BLOCURILE 1, 2, 3, 4) ÎN COMUNA ZĂDĂRENI - BLOC 1	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni, nr. 28	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat satul Zădăreni bl. 1 sc. A+B.	Calea Aradului nr. ?	300232		24
15 02.05.2023	2310 02.05.2023	D-I ȘICLOVAN PETRU COMUNA ZĂDĂRENI	RENOVARE ENERGETICĂ CLĂDIRI REZIDENTIALE MULTIFAMILIALE (BLOCURILE 1, 2, 3, 4) ÎN COMUNA ZĂDĂRENI - BLOC 2	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni, nr. 28	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat satul Zădăreni bl. 2 sc. A+B.	Calea Aradului nr. ?	300866		24
16 02.05.2023	2311 02.05.2023	D-I ȘICLOVAN PETRU COMUNA ZĂDĂRENI	RENOVARE ENERGETICĂ CLĂDIRI REZIDENTIALE MULTIFAMILIALE (BLOCURILE 1, 2, 3, 4) ÎN COMUNA ZĂDĂRENI - BLOC 3	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni, nr. 28	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat satul Zădăreni bl. 3 sc. A+B.	Calea Aradului nr. ?	301340		24
17 02.05.2023	2312 02.05.2023	D-I ȘICLOVAN PETRU COMUNA ZĂDĂRENI	RENOVARE ENERGETICĂ CLĂDIRI REZIDENTIALE MULTIFAMILIALE (BLOCURILE 1, 2, 3, 4) ÎN COMUNA ZĂDĂRENI - BLOC 4	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni, nr. 28	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat satul Zădăreni bl. 4 sc. C.	Calea Aradului nr. ?	301340		24
18 22.05.2023	2664 18.05.2023	TARCE MARIAN-NICOLAE	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ S+P+M	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni, nr. 117	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni, FN	str. Porumbelelor nr. 743	303880	259	24
19 22.05.2023	2708 22.05.2023	MATEI CLAUDIU	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+1E	jud. Arad, municipiul Arad, str. Crișului nr. 6	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni, FN	str. Rândunicii nr. 732	301971	300	24
20 15.06.2023	2708 22.05.2023	CORBEI PETRU	REPARARE ACOPERIȘ C1	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni, Cal. Aradului nr. 290	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni, nr. 290	Calea Aradului nr. 290	301808	1024	24
21 22/06/2023	2648 17.05.2023	SC OSCAR DOWNSTREAM SRL	CONSTRUIRE CREȘTERE CAPACITATE DE STOCARE MOTORINĂ LA DEPOZIT ZĂDĂRENI ETAPA III	jud. Ilfov, orașul Măgurele, str. Atomistilor nr. 14	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni, str. Rozelor nr. 634C	str. Rozelor nr. 634C	302263	27921	24
22 21.06.2023	3400 19.06.2023	TURCULEȚ ION	CONSTRUIRE ANEXĂ	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni, str. Bodroglului nr. 940	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni, str. Bodroglului nr. 940	str. Bodroglului nr. 940	300924	552	24
23 21.06.2023	3401 19.06.2023	HARJA VERGILIA ȘI FLORIAN	EXTINDERE LOCUINȚĂ ÎN REGIM P	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni, str. Blajului nr. 579B	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni nr. 579/B	str. Blajului nr. 579/B	300830	439	24
24 03.07.2023	3579 28.06.2023	ILIEȘ IONEL VALENTIN	CONSTRUIRE CASĂ FAMILIALĂ P+M	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni nr. 192	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni nr. 192	str. Pompierilor nr. 192	301864	540	24
25 06.07.2023	3746 03.07.2023	VĂLAN STELIAN-FLORIN	DEMOLARE CONȘTRUCȚIE EXISTENTĂ ȘI CONSTRUIRE CASĂ PARTER + GARAJ ȘI ANEXĂ	Germania, 64546 localitate Mörfelden-Walldorf str. Lessing 11	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni nr. 480	Calea Aradului nr. 480	302415	1440	24
26 07.07.2023	3863 06.07.2023	ȚIGAN MIRCEA-IOAN	OPERAȚIUNI NOTARIALE - VÂNZARE TEREN	jud. Timiș, municipiul Timișoara, str. Bega Canal, nr. 18	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni nr. 597/A	Calea Aradului nr. 597/A	302205	245	12
27 19.07.2023	4114 19.07.2023	COMUNA ZĂDĂRENI prin primar Șiclovian Petru	MODERNIZARE STRĂZI BODROGU NOU (STRADA MUGURILOR ȘI STRADAFĂNULUI), COMUNA ZĂDĂRENI, JUDEȚUL ARAD	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni, nr. 28	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Bodroglu Nou - drum local	domeniu public	302669	1673	24
28 28.07.2023	4283 27/07/2023	DUMITRESCU CLAUDIU	DEMOLARE CONȘTRUCȚIE EXISTENTĂ ȘI CONSTRUIRE CASĂ FAMILIALĂ PARTER	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni, nr. 496	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni FN	str. Florilor nr. 535	303698	1284	24
29 01.08.2023	4309 31/07/2023	ZAINEA NICOLAE OVIDIU	RECONSTRUIRE GARD LA FRONTUL STRADAL	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni, str. Rozelor nr. 279D	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni, str. Rozelor nr. 279D	str. Rozelor nr. 279D	301955	3380	24
30 11/08/2023	4500 10/07/2023	STANCU FĂNEL	CONSTRUIRE MAGAZIE UNELTE	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni nr. 475	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni nr. 475	Calea Aradului nr. 475	301452	1412	24
31 28/08/2023	4711 23/08/2023	GROS PETRU-GAROFEL	OPERAȚIUNI NOTARIALE - DEZMEMBRARE TEREN	jud. Arad, municipiul Arad, str. Izvorul Luminii nr. 20	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni nr. 444	str. Brutăriei nr. 444	301075	538	12

**COMUNA ZĂDĂRENI, JUDEȚUL ARAD
CERTIFICATE DE URBANISM - 2023**

32 05/09/2023	4951 05/09/2023	NICULAE VASILE	Operațiuni notariale - ALIPIRE TEREN	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni, str. Agricultorilor nr. 303	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni FN	str. Izvorului nr. 995-997	300953, 300954, 303762	2000	12
33 06/09/2023	4969 06/09/2023	COSTEA ILEANA-AURELIA	Operațiuni notariale - ALIPIRE TEREN	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni nr. 594	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni FN	str. Grădinilor nr. ?	300288, 303883	1894	12
34 28.07.2023	4283 27/07/2023	DUMITRESCU CLAUDIU	Operațiuni notariale - DEZMEMBRARE TEREN	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni, nr. 496	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni str. Florilor nr. 535	str. Florilor nr. 535	303698	1284	12
35 27/09/2023	5415 26/09/2023	PARTENE MARIA-BIANCA	Operațiuni notariale - VÂNZARE TEREN	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni, nr. 164	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni FN	str. Salcânilor nr. 1	300515	1000	12
36 29/09/2023	5493 28/09/2023	HEDEA SILVANA-BIANCA	CONSTRUIRE GARD	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni, nr. 548	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni FN	str. Pescăriei FN	302021 (greșit) 304126	4500	24
37 2/10/2023	5507 29/09/2023	VUTAN NICOLAE-LIVIU și VUTAN IONELA-FLORICA	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ Dp + P + M și ÎMPREJMUIRE FRONT STRADAL	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni, str. Calea Aradului, nr. 262A	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni FN	Calea Aradului nr. 482	303868 Top: 777/a/16/14	1440	24
38 09/10/2023	5631 06/10/2023	IANOȘ GABRIEL-IOAN reprezentant al BERG MARCELA-CORINA	Operațiuni notariale - DEZMEMBRARE TEREN	jud. Arad, municipiul Arad, str. Luceafărului bl. 23, ap. 3	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Bodroglu Nou nr. 75	Calea Aradului nr. 75	300767	1980	12
39 10/10/2023	5669 10/10/2023	LUPȘAC CRISTINA și BLĂKCORI VISAR	DEMOLARE LOCUINȚĂ EXISTENTĂ și CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+M	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni, str. Arenei nr. 315	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni nr. 315	str. Arenei nr. 315	300853	459	24
40 03/11/2023	6213 03/11/2023	PĂSĂRICĂ SIMINA	Operațiuni notariale - ALIPIRE TEREN	jud. Arad, municipiul Arad, str. Vaslui bl. 23, ap. 3	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni FN	str. Grădinilor nr. ?	3003115 304310	2894	12
41 15/11/2023	6401 10/11/2023	COMUNA ZĂDĂRENI prin primar Șiclovan Petru	Elaborare SF - MODERNIZAREA INFRASTRUCTURII DE ACCES AGRICOL ÎN COM. COMUNA ZĂDĂRENI, JUDEȚUL ARAD	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni, nr. 28	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni FN	domeniu public	303752, 304332, 302948, 303056, 304331, 303563, 303507, 304334 și 304333		24
42 21/11/2023	6407 13/11/2023	COMUNA ZĂDĂRENI prin S.C. INSTAL GROUP S.R.L.	EXTINDERE REȚEA GAZE ÎN SAT ZĂDĂRENI, STR. MACILOR TRONSON 2 și STR. TINERETULUI TRONSON 2, COMUNA ZĂDĂRENI	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni, nr. 28	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni FN	domeniu public	300315 304310		24
43 21/11/2023	6409 13/11/2023	COMUNA ZĂDĂRENI prin S.C. INSTAL GROUP S.R.L.	EXTINDERE REȚEA GAZE ÎN SAT ZĂDĂRENI, STR. MACILOR TRONSON 1, COMUNA ZĂDĂRENI	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni, nr. 28	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni FN	domeniu public	301520		24
44 21/11/2023	6410 13/11/2023	COMUNA ZĂDĂRENI prin S.C. INSTAL GROUP S.R.L.	EXTINDERE REȚEA GAZE ÎN SAT ZĂDĂRENI, STR. SALCĂNILOR TRONSON III, COMUNA ZĂDĂRENI	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni, nr. 28	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni FN	domeniu public	303873, 303740		24
45 21/11/2023	6411 13/11/2023	COMUNA ZĂDĂRENI prin S.C. INSTAL GROUP S.R.L.	EXTINDERE REȚEA GAZE ÎN SAT ZĂDĂRENI, STR. POMPIERILOR TRONSON III, COMUNA ZĂDĂRENI	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni, nr. 28	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni FN	domeniu public			24

45 Certificate de urbanism în anul 2023