

COMUNA ZĂDĂRENI, JUDEȚUL ARAD
AUTORIZAȚII DE CONSTRUIRE - 2023

Nr. Aut. Data Elib.	Nr. cerere Data	NUMELE ȘI PRENUMELE SOLICITANTULUI	ADRESĂ SOLICITANT	ADRESĂ AMPLASAMENT	LUCRARE AUTORIZATĂ	CAPACITĂȚI					Retrageri și străzi laterale 1 laterale 2 spate	plan de situație, Fațade	POT	CUT	INCLINATE LA PÂNZA MĂXIMĂ TEREN	VALABILITATE	DURATA EXECUTIE (luni)	
						REGIM DE INALTIME CONSTRUITA	SUPRAFAȚA CONSTRUITA	SUPRAFAȚA DEȘIURĂȚĂ (mp)	SUPRAFAȚA UTILĂ (mp)	SUPRAFAȚA LOCUIBILA (mp)								
01 01/02/2023	613 01/02/2023	URECHE GAVRIL BENIAMIN și URECHE TABITA CARMEN	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni, str. Agricultorilor nr. 303	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni, nr. 301	REAUTORIZARE CU MODIFICĂRILE DE TEMĂ CONSTRUCȚIE AUT. CU A.C. 01/25.01.2022 CONSTRUIRE CASĂ P+M.	P+M	141,7	283,4	235,84	129,64	6,00 2,00 18,21 11,95	plan situație, fațade	39,61	0,54	4,35	7,53	12	24
02 05/04/2023	1693 27/03/2023	VUTAN IACOV	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni, str. Frației nr. 844	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni, extravilan	CONSTRUIRE ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ A EXPLOATAȚIEI AGRICOLE	P	202,41	202,41	200	0	25,00 1,00 74,16 196,52	plan situație, fațade	0,94	0,009	4,50	5,30	24	36
03 10/04/2023	1979 07/04/2023	PRIMĂRIA COMUNEI ZĂDĂRENI	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni, nr. 28	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni, nr. 234	AMENAJARE ACOPERIȘ SCĂRI EXTERIOARE GRĂDINIȚĂ	P+1	0	0	0	0	0,00 27,70 7,62 31,52	plan situație, fațade			6,45	8,45	24	36
04 10/04/2023	1891 04/04/2023	ȘINCA DENNIS-EMANUEL	jud. Arad, municipiul Arad, str. BD. N. Titulescu, bl. 314, ap. 1	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni FN	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ PARTER, GARAJ ȘI ÎMPREJMUIRE LA FRONTAL STRADAL	P	228,5	228,5	149,49	65,45	nu este cazul	plan situație, fațade	38,08	0,38	2,76	5,91	24	36
05 08/05/2023	2419 04/05/2023	MOGA Fulvii Olimpiu reprezentant PARCUL NATURAL LUNCA MUREȘULUI	jud. Arad, municipiul Arad, str. Pădurea Ceala FN	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni, teren extravilan	PROIECT POIM "Implementarea de măsuri active de conservare, din Planul de management aprobat, pe teritoriul Parcului Natural Lunca Mureșului și a arilor protejate conexe"	P	0	0	0	0	5,06 1,50 1,50 9,24	plan situație, fațade					24	36
06 08/06/2023	2809 26/05/2023	PERSOLJA EMILIA	jud. Alba, municipiul Alba Iulia, str. Digului nr. 5	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Bodroglu Nou, FN	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ PARTER	P	88,74	88,74	70,57	40,12	5,00 1,00 3,52 11,29	plan situație, fațade	17,74	0,18	2,75	5,22	24	36
07 16/06/2023	2810 26/05/2023	STEIN LIDIA	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni, str. Areei nr. 313	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni nr. 314	CONSTRUIRE CASĂ LOCUIT P	P	88,74	88,74	70,57	40,12	5,73 10,33 0,60 7,73	plan situație, fațade	19,19	0,19	2,75	5,22	24	36
08 26/06/2023	3485 21/06/2023	POPADIUC VIOLETA	jud. Arad, municipiul Arad, str. Pionierilor bl. 52, et. 2 ap. 10	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni, str. Bisenicii nr. 233	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ PARTER	P	150,77	150,77	123,25	60,5	4,28 1,50 6,08 23,20	plan situație, fațade	30,73	0,34	2,84	5,21	24	36
09 03/07/2023	3403 19/06/2023	MIHUȚA DANIEL-COSMIN și ALINA-NICOLEȚA	jud. Arad, municipiul Arad, str. Oltuz nr. 204-206, ap. 6	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni, str. Binecuvântării nr. 890	EXTINDERE LOCUINȚĂ ÎN REGIM PARTER	P	112,0	112,0	99,5		6,18 1,69 19,07 1,80	plan situație, fațade	28	0,41	3,35	4,00	24	36
10 04/07/2023	3338 16/06/2023	GROS PETRU GAROFEL	jud. Arad, municipiul Arad, str. G. Alexandrescu nr. 30, ap. 2	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni FN	CONSTRUIRE SPĂLĂTORIE AUTO, PLATFORMĂ CAROSABILĂ, AMENAJARE TEREN, DOTĂRI TEHNICO-EDILITARE - ÎMPREJMUIRE TEREN, ACCES DJ 682	P	96,20	96,20			24,16 59,56 9,44 1,00	plan situație, fațade	5,09	0,05	3	3,41	24	36
11 13/07/2023	3402 19/06/2023	EISELE GABRIEL	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni nr. 536	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni nr. 222	CONSTRUIRE CASĂ PARTER	P	301,74	301,74	166,26	70,08	10,00 4,00 5,34 38,00	plan situație, fațade	20,4	0,2	2,90	5,29	24	36
12 17/08/2023	4538 11/08/2023	ILIEȘ IONEL-VALENTIN	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni nr. 192	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni nr. 192	CONSTRUIRE CASĂ FAMILIALĂ P+M	P+M	69,84	139,69	107,92	53,40	15,56 1,47 3,23 18,58	plan situație, fațade	26,26	0,39	4,30	6,42	24	36
13 27/09/2023	5419 26/09/2023	STANCU FĂNEL	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni nr. 475	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni nr. 475	CONSTRUIRE MAGAZIE UNELTE	P	38	38	14,5	0	0,00 0,69 1,00 25,00	plan situație, fațade	18,62	0,26	2,76	3,00	12	24
14 18/09/2023	5427 26/09/2023	COMUNA ZĂDĂRENI prin primar D-I ȘICLOVAN PETRU	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni, str. Primăverii nr. 28	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni și Botroglu Nou - drumuri publice	SF ȘI D.T.A.C. - AMENAJARE PISTĂ DE BICICLETE, ÎN COMUNA ZĂDĂRENI, JUDEȚUL ARAD.	nu este cazul	nu este cazul	nu este cazul	nu este cazul	nu este cazul	nu este cazul	plan situație	nu este cazul	nu este cazul	nu este cazul	nu este cazul	24	36
15 12/10/2023	5678 11/10/2023	TURCULET ION	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni, str. Bodroglului nr. 940	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni str. Bodroglului nr. 940	CONSTRUIRE ANEXĂ	P	49,5	49,5	39,8	12	1,00 1,90 9,80 21,99	plan situație, fațade	19,8	0,41	3,78	4,88	24	36
16 18/10/2023	5793 17/10/2023	COMUNA ZĂDĂRENI prin primar D-I ȘICLOVAN PETRU	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni, str. Primăverii nr. 28	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni și Botroglu Nou - drumuri publice	EXTINDEREA REȚELELOR DE APĂ ȘI CANALIZARE ÎN COMUNA ZĂDĂRENI, JUDEȚUL ARAD	nu este cazul	nu este cazul	nu este cazul	nu este cazul	nu este cazul	nu este cazul	plan situație	nu este cazul	nu este cazul	nu este cazul	nu este cazul	24	36
17 10/11/2023	6331 07/11/2023	ROTAR ALEXANDRU ȘI UNC LORENA-SIMONA	jud. Arad, comuna Secusigiu, sat Secusigiu nr. 566	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni FN	CASĂ DE LOCUIT PARTER.	p	187,7	187,7	152,5	97,85	10,00 2,00 13,37 34,87	plan situație, fațade	9,38	0,09	3,4	4	24	36
18 29/11/2023	6816 27/11/2023	CHITIC ANAMARIA	jud. Arad, municipiul Arad, str. Episcop Roman Ciorogariu nr. 181, et. 1, ap. 4	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni, FN	MODIFICARE DE TEMĂ LA AC 25/2022 AMENAJARE POD LA LOCUINȚĂ TIP PARTER	P+M	176,71	271,36	212,76	156,61	6,00 1,00 3,80 48,00	plan situație, fațade	20,4	0,31	3,82	6,53	12	24
19 11/12/2023	7087 08/12/2023	VĂLAN STELIAN-FIORIN	Germania, 64546 localitate Mörfelden-Walldorf str. Lessing 11	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni nr. 480	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ PARTER + GARAJ ȘI ANEXĂ	P	248,61	282,82	232,88	59,06	10,00 2,00 0,60 34,54	1plan situație, fațade	17,26	0,20	3,367	4,67	24	36
20 20/12/2023	7305 18/12/2023	COMUNA ZĂDĂRENI prin S.C. INSTAL GROUP S.R.L.	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni, nr. 28	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni, nr. 28	EXTINDERE REȚEA GAZE ÎN SAT ZĂDĂRENI, STR. MACILOR TRONSON 2 ȘI STR. TINERETULUI TRONSON 2, COMUNA ZĂDĂRENI	nu este cazul	nu este cazul	nu este cazul	nu este cazul	nu este cazul	nu este cazul	plan situație	nu este cazul	nu este cazul	nu este cazul	nu este cazul	6	12
21 20/12/2023	7307 18/12/2023	COMUNA ZĂDĂRENI prin S.C. INSTAL GROUP S.R.L.	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni, nr. 28	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni, nr. 28	EXTINDERE REȚEA GAZE ÎN SAT ZĂDĂRENI, STR. MACILOR TRONSON 1, COMUNA ZĂDĂRENI	nu este cazul	nu este cazul	nu este cazul	nu este cazul	nu este cazul	nu este cazul	plan situație	nu este cazul	nu este cazul	nu este cazul	nu este cazul	6	12
22 20/12/2023	7404 20/12/2023	COMUNA ZĂDĂRENI prin S.C. INSTAL GROUP S.R.L.	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni, nr. 28	jud. Arad, comuna Zădăreni, sat Zădăreni, nr. 28	EXTINDERE REȚEA GAZE ÎN SAT ZĂDĂRENI, STR. POMPIERILOR TRONSON III, COMUNA ZĂDĂRENI	nu este cazul	nu este cazul	nu este cazul	nu este cazul	nu este cazul	nu este cazul	plan situație	nu este cazul	nu este cazul	nu este cazul	nu este cazul	6	12

22 Autorizații de Construire/Desființare în anul 2023