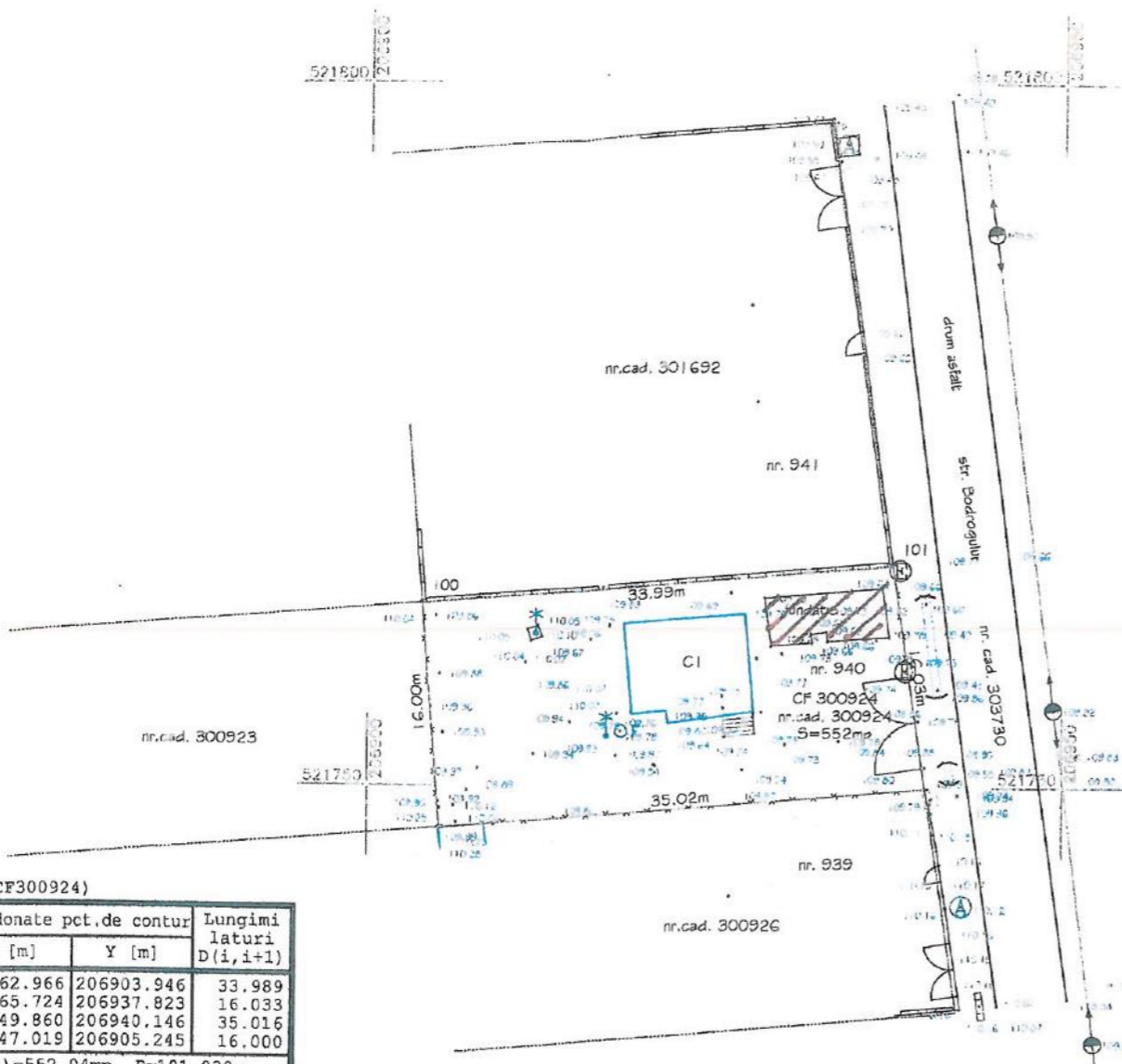




Plan topografic  
Scara 1:500



Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului	
300924	552	intravilan loc. Zădăreni, str. Bodrogiului, nr. 940	
Cartea Funciara nr.	300924	UAT	Zădăreni

Incadrare in zona  
Scara 1:5000



Parcela (CF300924)

Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
100	521762.966	206903.946	33.989
101	521765.724	206937.823	16.033
102	521749.860	206940.146	35.016
103	521747.019	206905.245	16.000

S (CF300924) = 552.04mp P = 101.039m

LEGENDA

- Camin canalizare
- Camin apa
- Linie electrica aerenata
- Limita proprietate
- Gard de plasa
- Gard de beton
- Gard de metal
- Scurgere apa
- Aerisire gaz
- Post trafo
- Stalp iluminat metal

LEGENDĂ:

ANEXĂ PROPUȘĂ SPRE CONSTRUIRE

15/10/23  
[Signature]

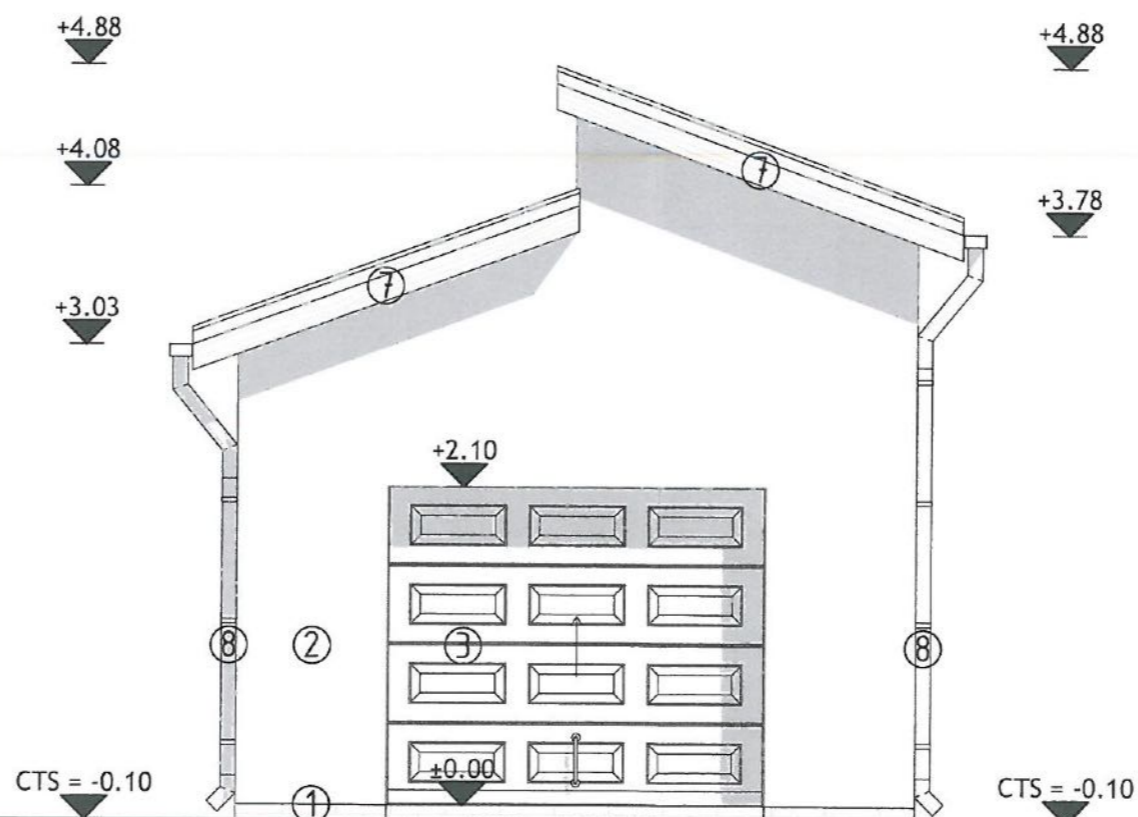
ORDIN DE RECENZIE  
ROMANIA  
15/10/23  
[Signature]



A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentiiuni
I	Ps	552	-	imprejmuit cu garduri de beton, plasa si constructii
Total		552	-	-
B. Date referitoare la constructii				
Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentiiuni
CI	CL	60	-	Casa S+P+T+I; S subteran=60mp; S parter=59mp; S mansarda=59mp, Sca=178mp
Total		60	-	-

Expert					
Verificator			A1		
Verificator/Expert	Nume	Semnătura	Cerinta	Referat nr./Expertiza nr./Data	
	<b>S.C. A.G. PROIECT-S S.R.L.</b>			<b>Beneficiar: TURculeț ION</b>	
	C.U.I. 17069804, J02/2218/2004			<b>FAZA D.T.A.C.</b>	
	B-dul. Stefan Augustin Doinas, nr. 41, ap. 2, ARAD			<b>Titlu Proiect: CONSTRUIRE ANEXĂ</b>	
	Tel.0721740641			<b>Adresa: JUD. ARAD, COMUNA ZĂDĂRENI, STR. BODROGULUI, NR. 940, C.F. NR. 300924 Zădăreni</b>	
Specificație	Nume	Semnătura	Scara	<b>PROIECT NR. 119/2023</b>	
Șef proiect	Arh. Popa Romeo	[Signature]	1:500		
Proiectat	Arh. Popa Romeo	[Signature]	Data		
Desenat	St. Arh. Toth Bertalan	[Signature]	10/2023		
				<b>Titlu Planșă: PLAN DE SITUAȚIE</b>	<b>PL. NR. A.01</b>






JUDEȚUL ARAD  
 PRIMĂRIA COMUNA ZĂDĂRENI  
 VIZAT ȘI PRE-REGISTRAT  
 Acesta la autoritatea de Construcții  
 Nr. 15 din 12/10/2023

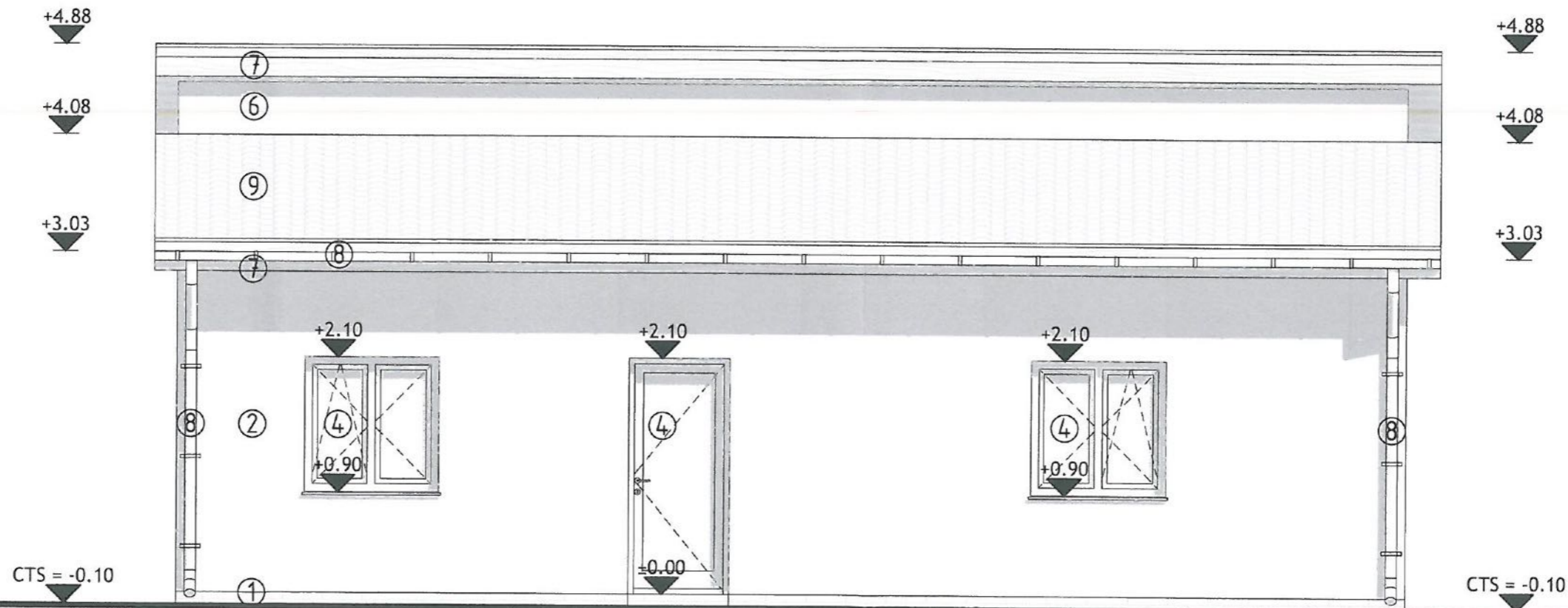
*[Handwritten signature]*

ORDINUL ANEXTEI  
 D.T.A.C.  
*[Handwritten signature]*

## LEGENDĂ:

- |  |  |
|--|--|
| ① - SOLCU DIN B.A.,<br>FINISAJ: PLĂCI CERAMICE LIPITE DE CULOARE GRI ÎNCHIS;                                   | ⑦ - PAZIE DIN LEMN MASIV DE BRAD, BĂITUITĂ ȘI LĂCUITĂ,<br>CULOARE: GRI ÎNCHIS; |
| ② - ZIDĂRIE PORTANTĂ DIN CĂRĂMIZI CU GOLURI VERTICALE,<br>FINISAJ: TENCUIALĂ DECORATIVĂ DE CULOARE ALBĂ;       | ⑧ - JGHEABURI ȘI BURLANE DIN TABLĂ ZINCATĂ, VOPSITĂ,<br>CULOARE: GRI ÎNCHIS;   |
| ③ - TÂMLĂRIE METALICĂ, CU PANOURI TERMOIZOLANTE, VOPSITĂ,<br>CULOARE: GRI ÎNCHIS;                              | ⑨ - ÎNVELITOARE DIN ȚIGLĂ CERAMICĂ,<br>CULOARE: GRI ÎNCHIS;                    |
| ④ - TÂMLĂRIE PVC, CU GEAM TERMOIZOLANT,<br>CULOARE: GRI ÎNCHIS;  |  |
| ⑤ - TÂMLĂRIE PVC, CU GEAM TERMOIZOLANT, STICLĂ MATĂ, RABATABIL,<br>CULOARE: GRI ÎNCHIS;                        |  |
| ⑥ - ÎNCHIDERE CALCAN CU PANOURI DIN OSB, CU PLASĂ DIN SĂRMĂ,<br>FINISAJ: TENCUIALĂ DECORATIVĂ DE CULOARE ALBĂ; |  |

Expert				
Verificator			A1	
Verificator/Expert	Nume	Semnătura	Cerința	Referat nr./Expertiza nr./Data
	S.C. A.G. PROIECT-S S.R.L. C.U.I. 17069804, J02/2218/2004 B-dul. Stefan Augustin Doinas, nr. 41, ap. 2, ARAD Tel.0721740641			Beneficiar: <b>TURCULEȚ ION</b> FAZA D.T.A.C.
Specificație	Nume	Semnătura	Scara	Titlu Proiect: CONSTRUIRE ANEXĂ
Șef proiect	Arh. Popa Romeo	<i>[Signature]</i>	1:50	
Proiectat	Arh. Popa Romeo		Data	Adresă: JUD. ARAD, COMUNA ZĂDĂRENI, STR. BODROGULUI, NR. 940, C.F. NR. 300924 Zădăreni
Desenat	St. Arh. Toth Bertalan	<i>[Signature]</i>	10/2023	Titlu Planșă: <b>FAȚADA PRINCIPALĂ PROPUS</b>
				PROIECT NR. 119/2023
				PL. NR. A.05

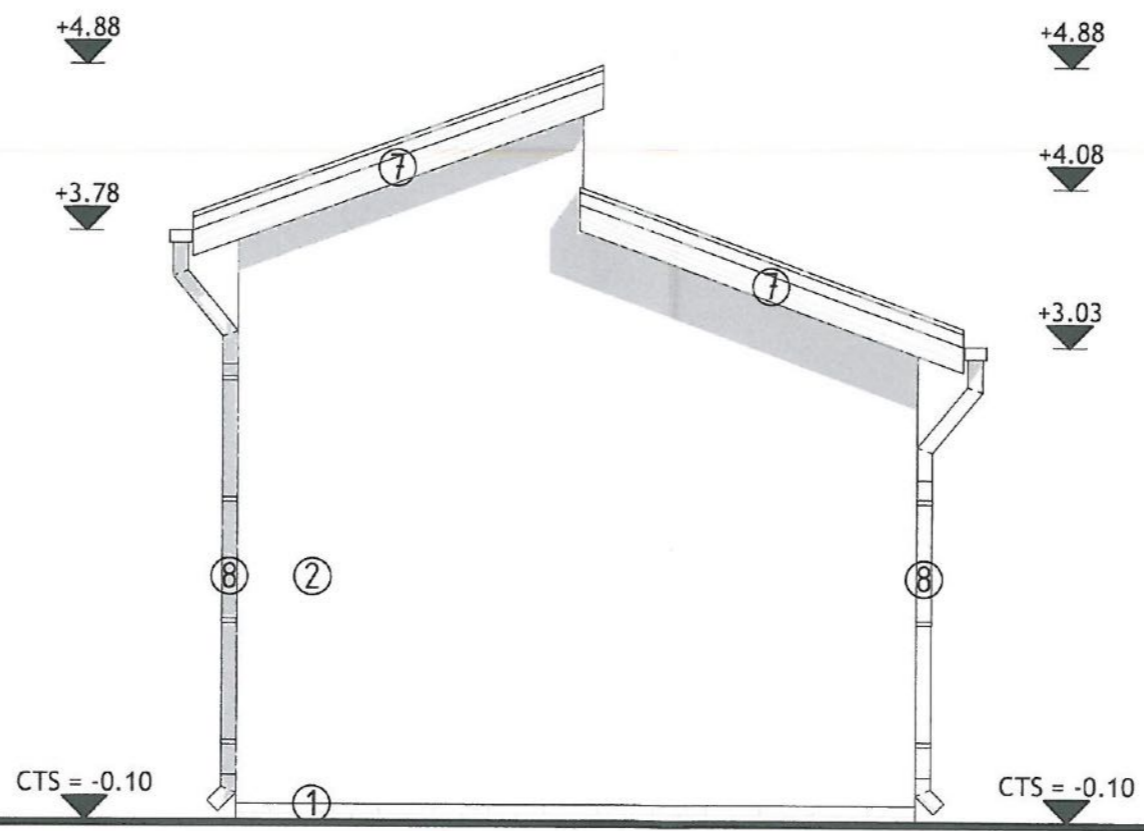


### LEGENDĂ:

- |  |  |
|--|--|
| ① - SOLCU DIN B.A.,<br>FINISAJ: PLĂCI CERAMICE LIPITE DE CULOARE GRI ÎNCHIS;                                   | ⑦ - PAZIE DIN LEMN MASIV DE BRAD, BĂITUITĂ SI LĂCUITĂ,<br>CULOARE: GRI ÎNCHIS; |
| ② - ZIDĂRIE PORTANTĂ DIN CĂRĂMIZI CU GOLURI VERTICALE,<br>FINISAJ: TENCUIALĂ DECORATIVĂ DE CULOARE ALBĂ;       | ⑧ - JGHEABURI SI BURLANE DIN TABLĂ ZINCATĂ, VOPSITĂ,<br>CULOARE: GRI ÎNCHIS;   |
| ③ - TÂMLĂRIE METALICĂ, CU PANOURI TERMOIZOLANTE, VOPSITĂ,<br>CULOARE: GRI ÎNCHIS;                              | ⑨ - ÎNVELITOARE DIN ȚIGLĂ CERAMICĂ,<br>CULOARE: GRI ÎNCHIS;                    |
| ④ - TÂMLĂRIE PVC, CU GEAM TERMOIZOLANT,<br>CULOARE: GRI ÎNCHIS;  |  |
| ⑤ - TÂMLĂRIE PVC, CU GEAM TERMOIZOLANT, STICLĂ MATĂ, RABATABIL,<br>CULOARE: GRI ÎNCHIS;                        |  |
| ⑥ - ÎNCHIDERE CALCAN CU PANOURI DIN OSB, CU PLASĂ DIN SĂRMĂ,<br>FINISAJ: TENCUIALĂ DECORATIVĂ DE CULOARE ALBĂ; |  |

Expert			A1	
Verificator				
Verificator/Expert	Nume	Semnătura	Cerința	Referat nr./Expertiza nr./Data
 <b>S.C. A.G. PROIECT-S S.R.L.</b> C.U.I. 17069804, J02/2218/2004 B-dul. Stefan Augustin Doinas, nr. 41, ap. 2, ARAD Tel.0721740641			Beneficiar:	FAZA D.T.A.C.
				<b>TURculeț ION</b>
			Titlu Proiect:	CONSTRUIRE ANEXĂ
Specificație	Nume	Semnătura	Scara	Adresă:
Șef proiect	Arh. Popa Romeo		1:50	JUD. ARAD, COMUNA ZĂDĂRENI, STR. BODROGULUI, NR. 940, C.F. NR. 300924 Zădăreni
Proiectat	Arh. Popa Romeo		Data	Titlu Planșă:
Desenat	St. Arh. Toth Bertalan		10/2023	<b>FAȚADA LATERAL STÂNGA PROPUS</b>
				PROIECT NR. 119/2023
				PL. NR. A.06




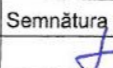
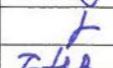



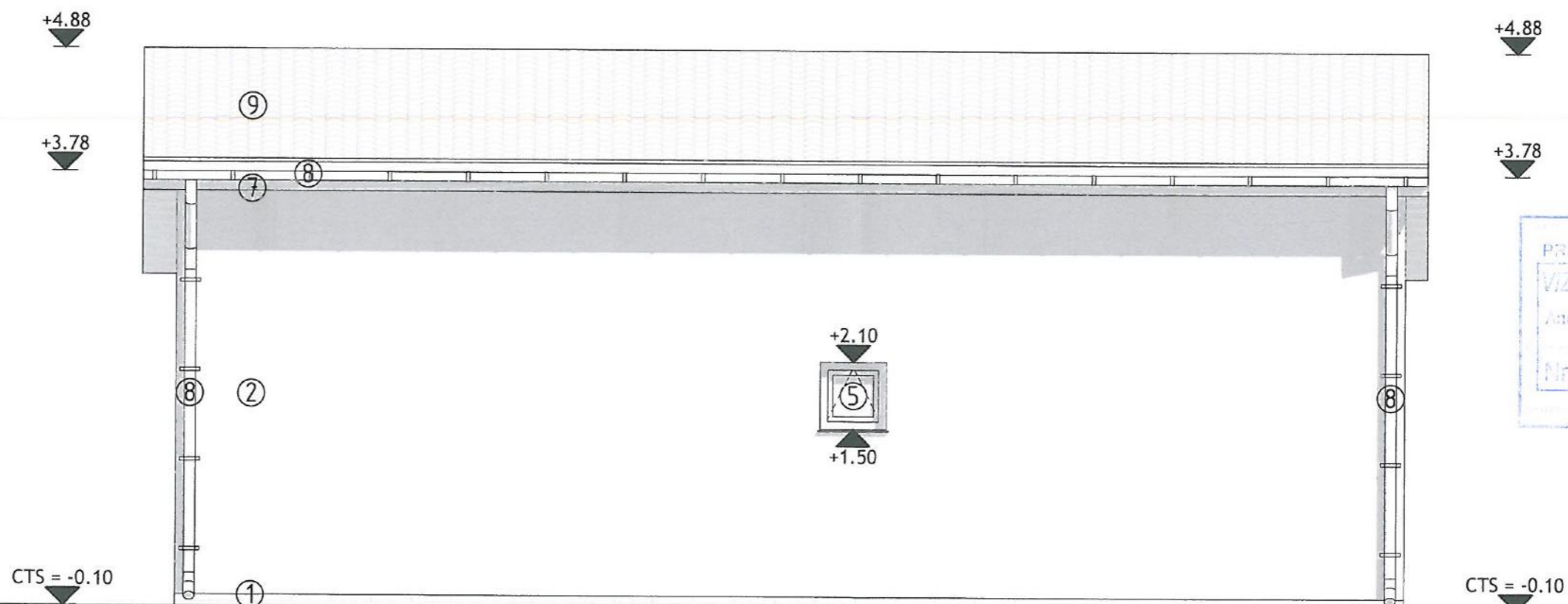
JUDEȚUL ARAD  
 PRIMĂRIA COMUNEI ZĂDĂRENI  
 VIZAT SPRE NECHIMBARE  
 Anchetă la autorizația de construcție  
 Nr. 15 din 12/10/2023

ORDINUL ARHITECTURILOR  
 DIN ROMÂNIA  
 7892  
 Romeo  
 POPA

**LEGENDĂ:**

- |  |  |
|--|--|
| ① - SOLCU DIN B.A.,<br>FINISAJ: PLĂCI CERAMICE LIPITE DE CULOARE GRI ÎNCHIS;                                   | ⑦ - PAZIE DIN LEMN MASIV DE BRAD, BĂITUITĂ ȘI LĂCUITĂ,<br>CULOARE: GRI ÎNCHIS; |
| ② - ZIDĂRIE PORTANTĂ DIN CĂRĂMIZI CU GOLURI VERTICALE,<br>FINISAJ: TENCUIALĂ DECORATIVĂ DE CULOARE ALBĂ;       | ⑧ - JGHEABURI ȘI BURLANE DIN TABLĂ ZINCATĂ, VOPSITĂ,<br>CULOARE: GRI ÎNCHIS;   |
| ③ - TÂMLĂRIE METALICĂ, CU PANOURI TERMOIZOLANTE, VOPSITĂ,<br>CULOARE: GRI ÎNCHIS;                              | ⑨ - ÎNVELITOARE DIN ȚIGLĂ CERAMICĂ,<br>CULOARE: GRI ÎNCHIS;                    |
| ④ - TÂMLĂRIE PVC, CU GEAM TERMOIZOLANT,<br>CULOARE: GRI ÎNCHIS;  |  |
| ⑤ - TÂMLĂRIE PVC, CU GEAM TERMOIZOLANT, STICLĂ MATĂ, RABATABIL,<br>CULOARE: GRI ÎNCHIS;                        |  |
| ⑥ - ÎNCHIDERE CALCAN CU PANOURI DIN OSB, CU PLAȘĂ DIN SĂRMĂ,<br>FINISAJ: TENCUIALĂ DECORATIVĂ DE CULOARE ALBĂ; |  |

Expert				
Verificator			A1	
Verificator/Expert	Nume	Semnătura	Cerința	Referat nr./Expertiza nr./Data
 <b>S.C. A.G. PROIECT-S S.R.L.</b> C.U.I. 17069804, J02/2218/2004 B-dul. Stefan Augustin Doinas, nr. 41, ap. 2, ARAD Tel.0721740641			Beneficiar:	FAZA D.T.A.C.
			TURCULEȚ ION	
			Titlu Proiect: CONSTRUIRE ANEXĂ	PROIECT NR. 119/2023
Specificație	Nume	Semnătura	Scara 1:50	Adresă: JUD. ARAD, COMUNA ZĂDĂRENI, STR. BODROGULUI, NR. 940, C.F. NR. 300924 Zădăreni
Șef proiect	Arh. Popa Romeo			Titlu Planșă: FAȚADA POSTERIOARĂ PROPUS
Proiectat	Arh. Popa Romeo		Data 10/2023	PL. NR. A.07
Desenat	St. Arh. Toth Bertalan			



JUDEȚUL ARAD  
 PRIMĂRIA COMUNEI ZĂDĂRENI  
 VIZAT ȘI NECONȘTIMBARE  
 Anexa la autorizația de construire  
 Nr. 15 din 12/10/2023  
 Zădăreni

ORDINUL ARHITECTILOR  
 DIN ROMÂNIA  
 2002  
 POPA ROMEO  
 NPA

**LEGENDĂ:**

- ① - SOLCU DIN B.A., FINISAJ: PLĂCI CERAMICE LIPITE DE CULOARE GRI ÎNCHIS;
- ② - ZIDĂRIE PORTANTĂ DIN CĂRĂMIZI CU GOLURI VERTICALE, FINISAJ: TENCUIALĂ DECORATIVĂ DE CULOARE ALBĂ;
- ③ - TÂMLĂRIE METALICĂ, CU PANOURI TERMOIZOLANTE, VOPȘITĂ, CULOARE: GRI ÎNCHIS;
- ④ - TÂMLĂRIE PVC, CU GEAM TERMOIZOLANT, CULOARE: GRI ÎNCHIS;
- ⑤ - TÂMLĂRIE PVC, CU GEAM TERMOIZOLANT, STICLĂ MATĂ, RABATABIL, CULOARE: GRI ÎNCHIS;
- ⑥ - ÎNCHIDERE CALCAN CU PANOURI DIN OSB, CU PLASĂ DIN SĂRMĂ, FINISAJ: TENCUIALĂ DECORATIVĂ DE CULOARE ALBĂ;
- ⑦ - PAZIE DIN LEMN MASIV DE BRAD, BĂITUITĂ ȘI LĂCUITĂ, CULOARE: GRI ÎNCHIS;
- ⑧ - JGHEABURI ȘI BURLANE DIN TABLĂ ZINCATĂ, VOPȘITĂ, CULOARE: GRI ÎNCHIS;
- ⑨ - ÎNVELITOARE DIN ȚIGLĂ CERAMICĂ, CULOARE: GRI ÎNCHIS;

Expert				
Verificator			A1	
Verificator/Expert	Nume	Semnătura	Cerința	Referat nr./Expertiza nr./Data
 <b>S.C. A.G. PROIECT-S S.R.L.</b> C.U.I. 17069804, J02/2218/2004 B-dul. Stefan Augustin Doinas, nr. 41, ap. 2, ARAD Tel.0721740641			Beneficiar:	<b>TURCOLEȚ ION</b> FAZA D.T.A.C.
			Titlu Proiect:	CONSTRUIRE ANEXĂ
Specificație	Nume	Semnătura	Scara	Adresă: JUD. ARAD, COMUNA ZĂDĂRENI, STR. BODRÖGULUI, NR. 940, C.F. NR. 300924 Zădăreni
Șef proiect	Arh. Popa Romeo		1:50	
Proiectat	Arh. Popa Romeo		Data	Titlu Planșă:
Desenat	St. Arh. Toth Bertalan		10/2023	<b>FAȚADA LATERAL DREAPTA PROPUS</b>
				PROIECT NR. 119/2023
				PL. NR. A.08