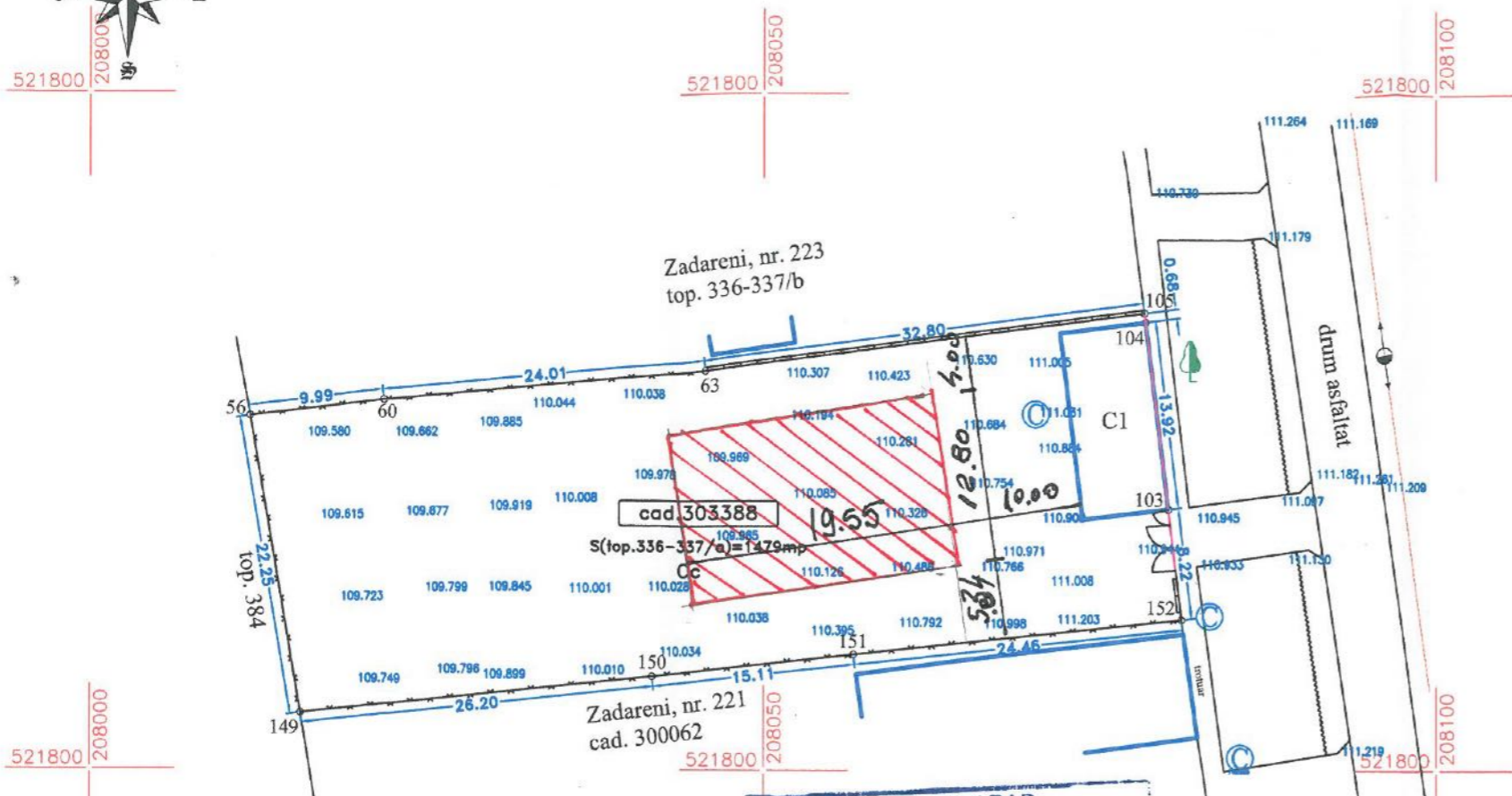


### Plan topografic analogic

Scara 1:500



Zădăreni, nr. 223  
top. 336-337/b

Zădăreni, nr. 221  
cad. 300062

Parcela (cad. 303388)

Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
105	521833.807	208078.184	32.801
63	521829.530	208045.663	24.009
60	521827.312	208021.757	9.989
56	521826.121	208011.839	22.255
149	521804.181	208015.569	26.196
150	521808.931	208041.620	15.115
151	521808.594	208056.643	24.458
152	521811.160	208080.966	8.222
103	521819.322	208079.977	13.918
104	521833.135	208078.273	0.678

S(cad.303388)=1478.94mp P=177.640m

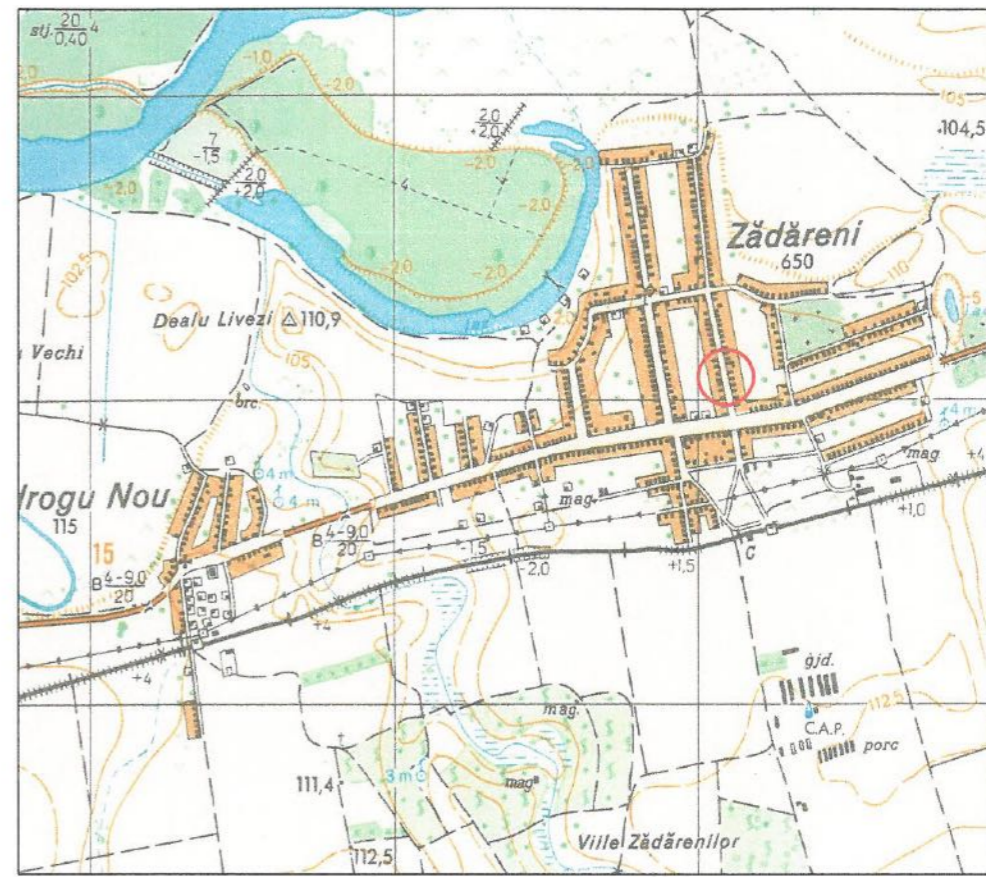
JUDEȚUL ARAD  
PRIMĂRIA COMUNEI ZĂDĂRENI  
**VIZAT SPRE NESCHIMBARE**  
Anexă la autorizația de construire  
desființare  
Nr. *M* din *13/10/2023*  
Arhitect *sel.*

*Construcție casă familială parter*

Nr. cadastral	Suprafața măsurată (mp)	Adresa imobilului	
303388	1479	loc. Zădăreni, nr. 222, jud. Arad	
Cartea Funciară nr.	303388	UAT	Zadareni

### Plan de încadrare în zonă

Scara 1:25.000



- LEGENDA**
- L.E.A. linie electrica aeriana pe stalpi din beton
  - limita de proprietate
  - camin vizitare apa/canal
  - rețea gaz
  - aerisire gaz
  - gard de lemn
  - gard din zidarie/beton
  - gard de plasa
  - gard din metal
  - rigolă
  - indicator
  - hidrant

CERTIFICAT DE AUTORIZARE  
Seria RO-AR-F  
Nr. 0138  
**ILE ADORIAN CĂLIN**  
CATEGORIA B

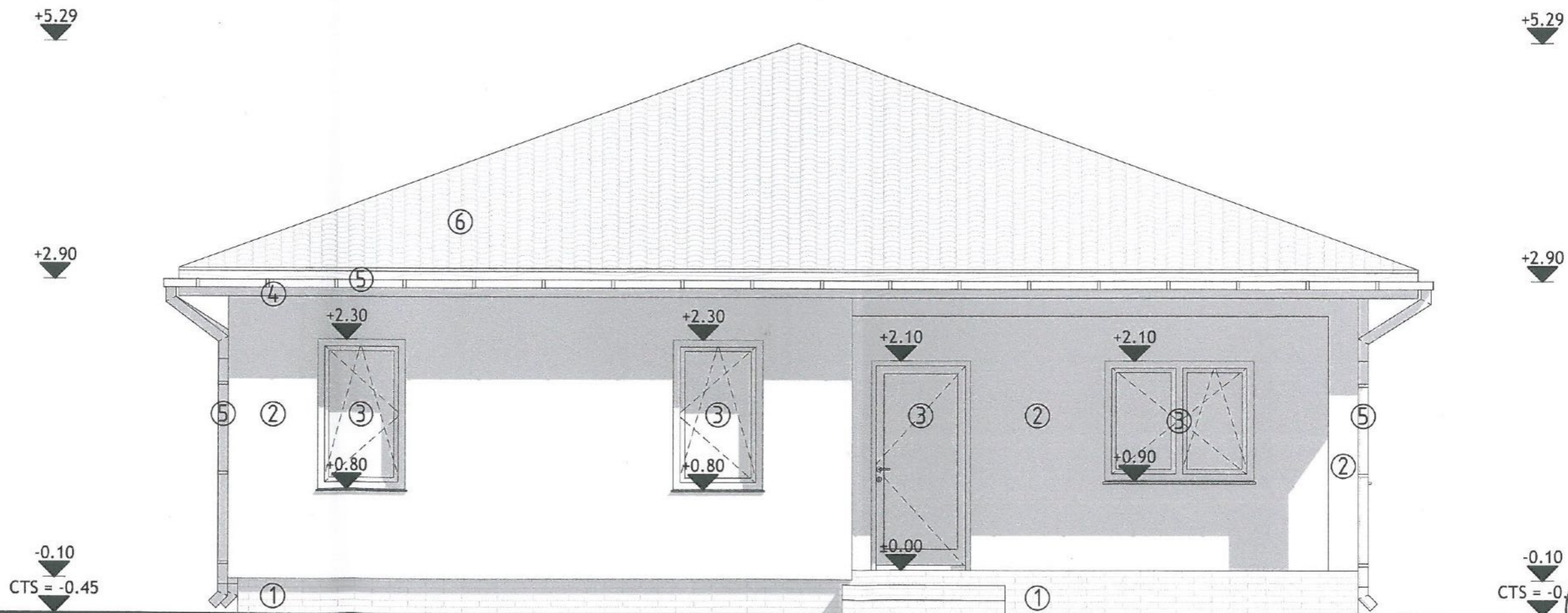
JUDEȚUL ARAD  
PRIMĂRIA COMUNEI ZĂDĂRENI  
**ALEXA LA**  
CERTIFICATUL DE URBANISM  
Nr. *41* din *14.09.2023*  
Arhitect *sel.*

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă top. / cad.	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
cad.303388	Cc	1479	teren împrejmuit partial cu gard de zidarie, plasa, piatra si constructii
Total		1479	
B. Date referitoare la construcții			
Cod constr.	Destinație	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
C1	CL	89	S. construita la sol: 89mp, S. construita desfasurata: 89mp; Casa P, an 1900
Total		89	

<b>ILE ADORIAN CALIN PFA</b> Arad CUI: 39549536 Tel: 0741.180.384		<b>BENEFICIAR :</b>  <b>MARA MINODORA</b>  domiciliu: loc. Zadareni, nr. 536		Pl. nr.1
<b>ACTIUNEA :</b> MASURAT : REDACTAT : DESENAT :	NUMELE : Ile Adorian Ile Adorian Ile Adorian	SEMNATURA : <i>[Signature]</i> <i>[Signature]</i> <i>[Signature]</i>	Scara : 1:500 1:25.000	Plan topografic analogic si digital, necesar obtinerii autorizatiei de demolare/construire, privind imobilul identificat prin CF 303388, nr. cad: 303388, situat in loc. Zadareni, nr. 222, jud. Arad
STEREO '70		Data: oct. 2020	Nr. proiect: /2020	

# FAȚADA PRINCIPALĂ PROPUȘ

Sc. 1:50



## LEGENDĂ:

- ① - SOLCU DIN B.A., FINISAJ: PLĂCI CERAMICE LIPITE DE CULOARE GRI ÎNCHIS;
- ② - ZIDĂRIE PORTANTĂ DIN CĂRĂMIZI CU GOLURI VERTICALE, FINISAJ: TENCUIALĂ DECORATIVĂ DE CULOARE ALBĂ;
- ③ - TÂMLĂRIE PVC CU GEAM TERMOIZOLANT, CULOARE: GRI ÎNCHIS;
- ④ - PAZIE DIN LEMN MASIV DE BRAD, BĂITUITĂ ȘI LĂCUITĂ, CULOARE: GRI ÎNCHIS;
- ⑤ - JGHEABURI ȘI BURLANE DIN TABLĂ ZINCATĂ, VOPSITĂ, CULOARE: GRI ÎNCHIS;
- ⑥ - ÎNVELITOARE DIN ȚIGLĂ CERAMICĂ, CULOARE: ROȘU;

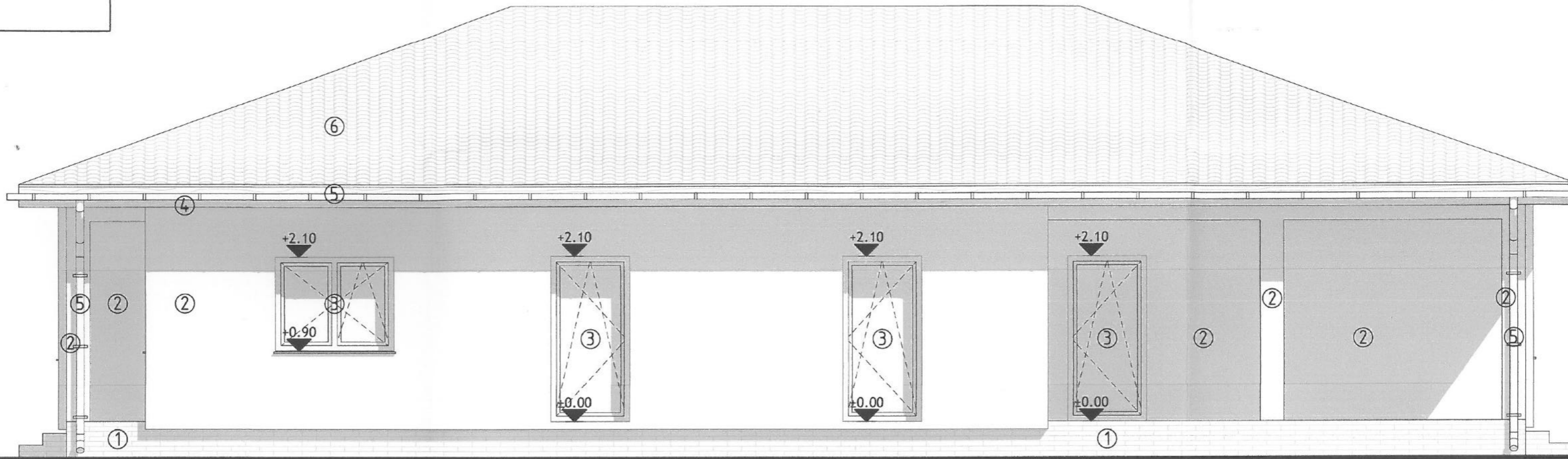
Expert				
Verificator			A1	
Verificator/Expert	Nume	Semnătura	Cerința	Referat nr./Expertiza nr./Data
 <b>S.C. A.G. PROIECT-S S.R.L.</b> C.U.I. 17069804, J02/2218/2004 B-dul. Stefan Augustin Doinas, nr. 41, ap. 2, ARAD Tel.0721740641			Beneficiar:	<b>MARA MINODORA</b>
Specificație	Nume	Semnătura	Scara	FAZA D.T.A.C.
Șef proiect	Arh. Popa Romeo		1:50	PROIECT NR. 159/2022
Proiectat	Arh. Popa Romeo		Data	PL. NR. A.05
Desenat	St. Arh. Toth Bertalan		12/2022	
				Titlu Planșă: <b>FAȚADA PRINCIPALĂ PROPUȘ</b>
				Adresă: JUD. ARAD, COMUNA ZĂDĂRENI, STR. BISERICII, NR. 222, C.F. NR. 303388 Zădăreni
				Titlu Planșă: <b>FAȚADA PRINCIPALĂ PROPUȘ</b>

# ERAL DREAPTA

+5.29

+2.90

-0.10  
TS = -0.45

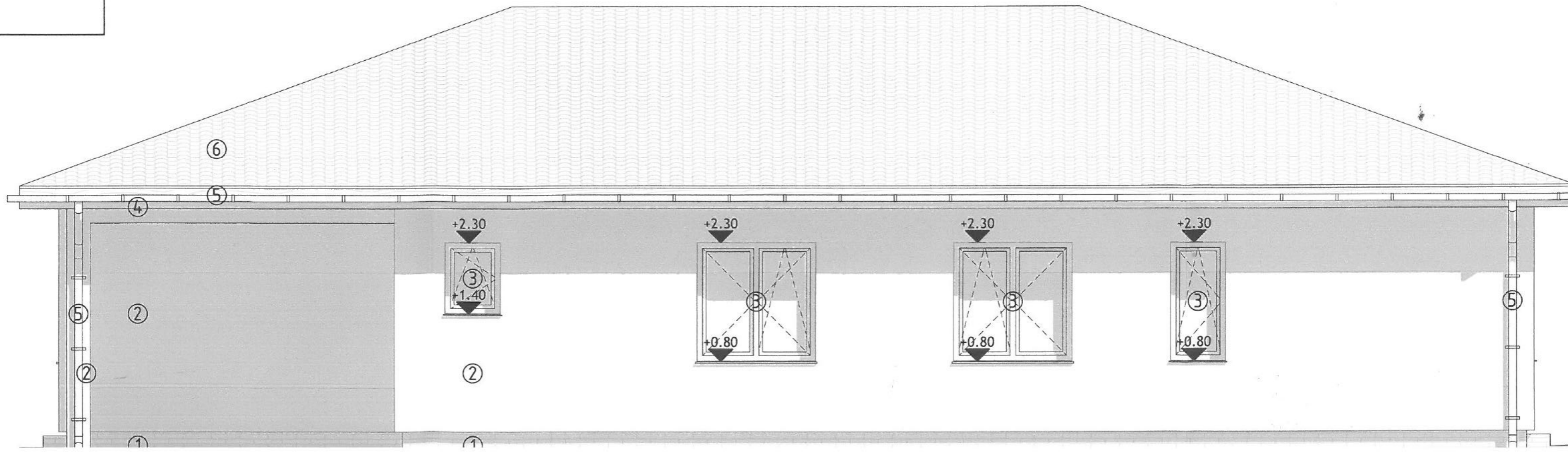


# ERAL STÂNGA

+5.29

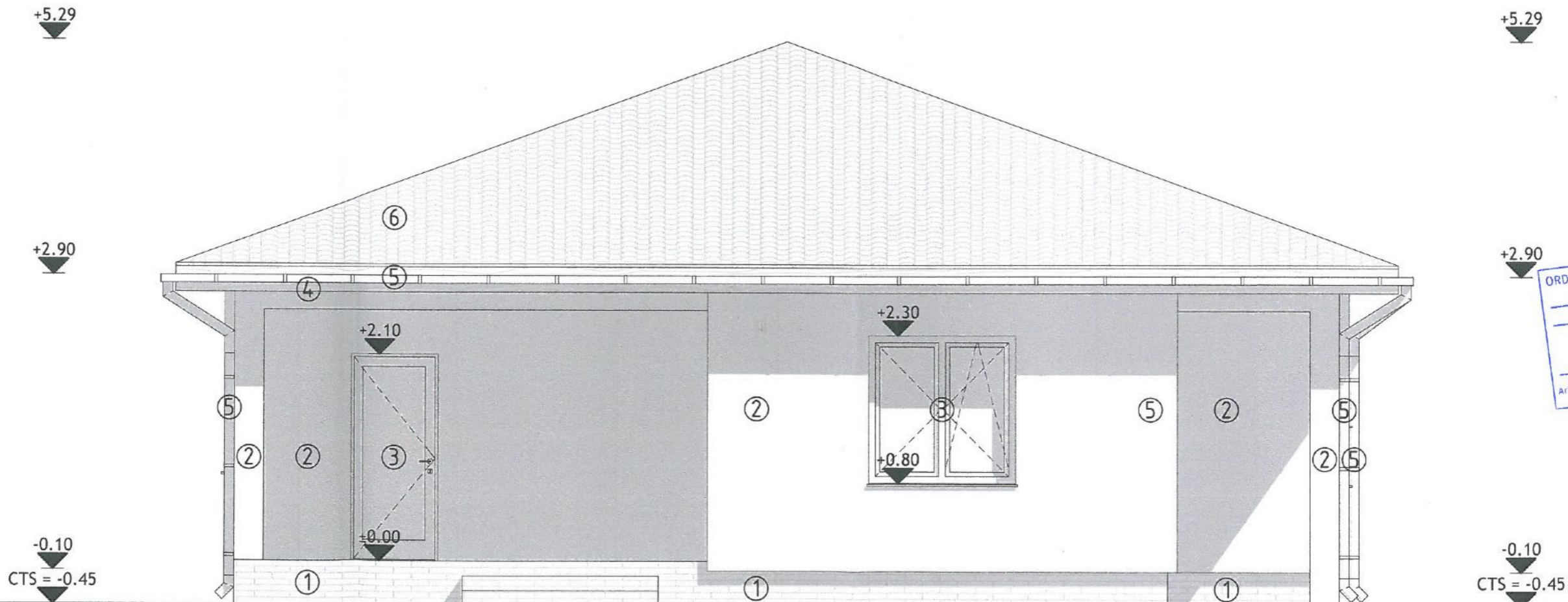
+2.90

-0.10  
TS = -0.45



# FAȚADA POSTERIOARĂ PROPUS

Sc. 1:50



## LEGENDĂ:

- ① - SOLCU DIN B.A., FINISAJ: PLĂCI CERAMICE LIPITE DE CULOARE GRI ÎNCHIS;
- ② - ZIDĂRIE PORTANTĂ DIN CĂRĂMIZI CU GOLURI VERTICALE, FINISAJ: TENCUIALĂ DECORATIVĂ DE CULOARE ALBĂ;
- ③ - TÂMLĂRIE PVC CU GEAM TERMOIZOLANT, CULOARE: GRI ÎNCHIS;
- ④ - PAZIE DIN LEMN MASIV DE BRAD, BĂITUITĂ SI LĂCUITĂ, CULOARE: GRI ÎNCHIS;
- ⑤ - JGHEABURI ȘI BURLANE DIN TABLĂ ZINCATĂ, VOPSITĂ, CULOARE: GRI ÎNCHIS;
- ⑥ - ÎNVELITOARE DIN ȚIGLĂ CERAMICĂ, CULOARE: ROȘU;

Expert				
Verificator			A1	
Verificator/Expert	Nume	Semnătura	Cerința	Referat nr./Expertiza nr./Data
 <b>S.C. A.G. PROIECT-S S.R.L.</b> C.U.I. 17069804, J02/2218/2004 B-dul. Stefan Augustin Doinas, nr. 41, ap. 2, ARAD Tel.0721740641			Beneficiar:	<b>MARA MINODORA</b>
Specificație	Nume	Semnătura	Scara	FAZA D.T.A.C.
Șef proiect	Arh. Popa Romeo		1:50	PROIECT NR. 159/2022
Proiectat	Arh. Popa Romeo		Data	Adresă: JUD. ARAD, COMUNA ZĂDĂRENI, STR. BISERICII, NR. 222, C.F. NR. 303388 Zădăreni
Desenat	St. Arh. Toth Bertalan		12/2022	Titlu Planșă: <b>FAȚADA POSTERIOARĂ PROPUS</b>
				PL. NR. A.07