








# PLAN URBANISTIC DE DETALIU

## CONSTRUIRE SPALATORIE AUTO








Jud. Arad, com. Zadareni, DJ 682 dreapta

### 3 REGLEMENTARI EDILITARE

#### LEGENDA:

-  LIMITA INCINTA PROPUNERI S = 2.000 mp, conform Extras CF 302215 Zadareni
-  LIMITA ZONA STUDIATA S = 5.150 mp
-  ZONA SERVICII SI COMERT PROPUSA (P+1) - FUNCTIUNI COMPLEMENTARE LOCUIRII
-  CAROSABILE (DJ 682)
-  DRUMURI DE EXPLOATARE CU POSIBILITATE DE MODERNIZARE
-  PLATFORME SI ACCESE CAROSABILE
-  ZONA DOTARI TEHNICO-EDILITARE - BRANSAMENTE UTILITATI

#### LEGENDA

-  AE - Retea stradala de apa rece - existenta;
-  CME - Retea de canalizare menajera stradala - existenta;
-  AR - Retea de alimentare apa rece (PEHD) spre amplasament - propusa;
-  Retea de canalizare pluviala din (PVC-SN4) - propusa;
-  Retea de canalizare menajera de la cladire (PVC-SN4) - propusa;
-  Retea de canalizare de la boxele de spalatorie masini (PVC-SN4) - propusa;
-  Conducta de refulare ape uzate menajere din PEHD PE100, SDR17, Pn10bar - propusa;

PEHD - Teava din polietilena de inalta densitate pentru instalatii sanitare PE100, SDR17, Pn10bar;

PVC-SN4 - Tubulatura canalizare din PVC-SN4 cu mufe si garnituri de cauciuc, pentru montaj in exteriorul cladirii;

CA - Camin de apometru complet echipat cu robineti si contor;

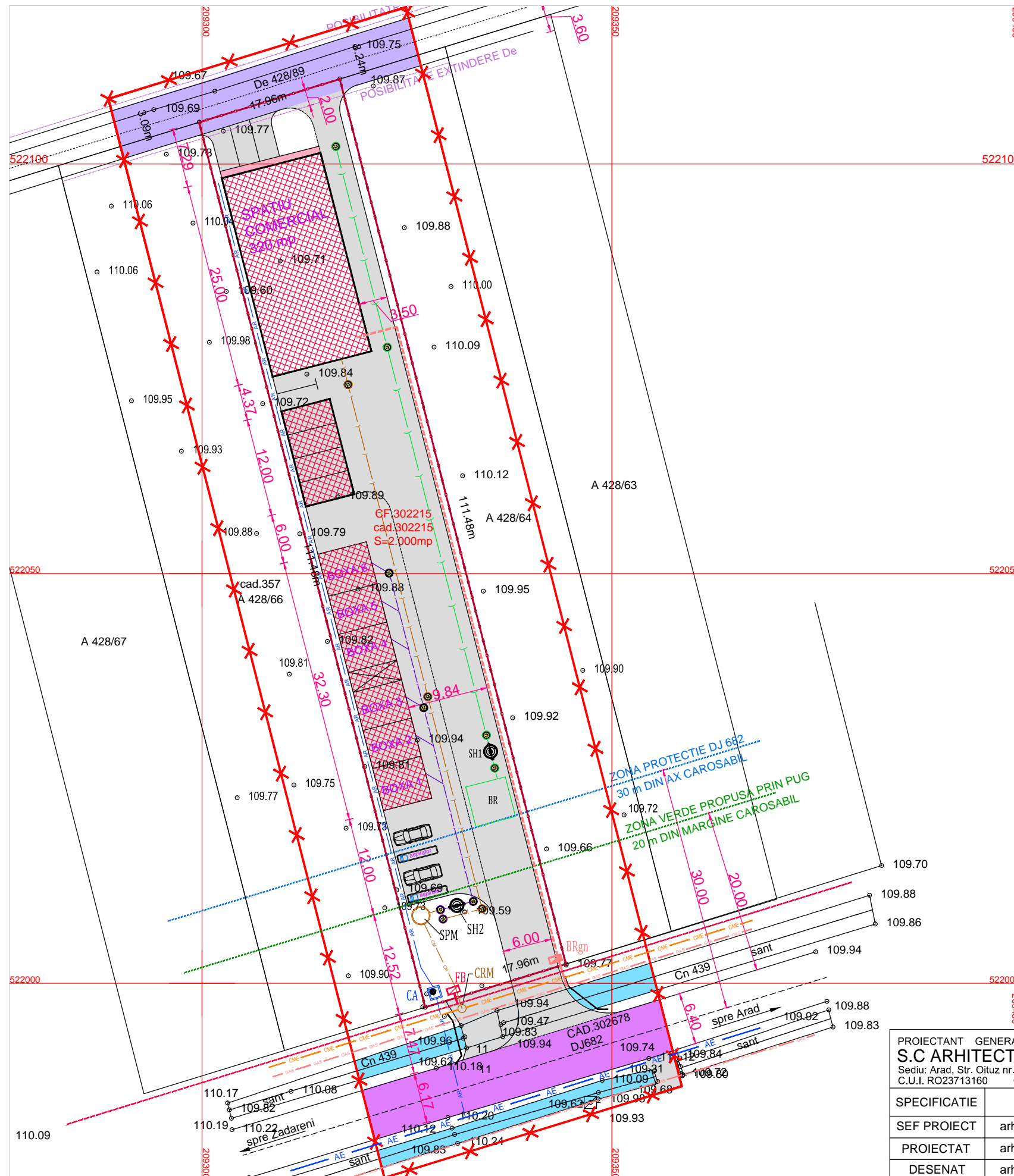
CRM - Camin cu vana de racord si supapa antiretur;

SH1 - Separator de hidrocarburi si produse petroliere cu filtru coalescend, pentru apele pluviale de pe platforma, debit 15 l/s, conform NTPA 001/2005.;

SH2 - Separator de hidrocarburi si produse petroliere pentru apele provenite de la spalatorie 5 l/s;

SPM - Statie de pompare ape uzate menajere, complet echipata si automatizata (pompa activa+pompa rezerva);

BR - Bazin ingropat de retentie cu infiltrare in sol a apelor pluviale incadrate conform NTPA001/2005;



PROIECTANT GENERAL <b>S.C ARHITECTONIC S.R.L.</b> Sediul: Arad, Str. Oltuz nr. 119a C.U.I. RO23713160 O.R.C. JO2/682/2008			Beneficiar: <b>GROS PETRU GAROFEL</b>	Pr. nr. 133/2021
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTURA	Scara: 1:500	Titlu Proiect: CONSTRUIRE SPALATORIE AUTO Intravilan com. Zadareni, DJ 682 dreapta Extras CF 302215 Zadareni
SEF PROIECT	arh. Doriana BALOGH		Data: apr. 2021	FAZA: P.U.D.
PROIECTAT	arh. Doriana BALOGH			Plansa nr. <b>03 A</b>
DESENAT	arh. Doriana BALOGH			