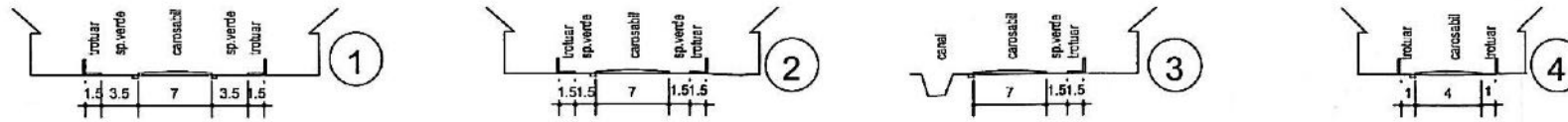


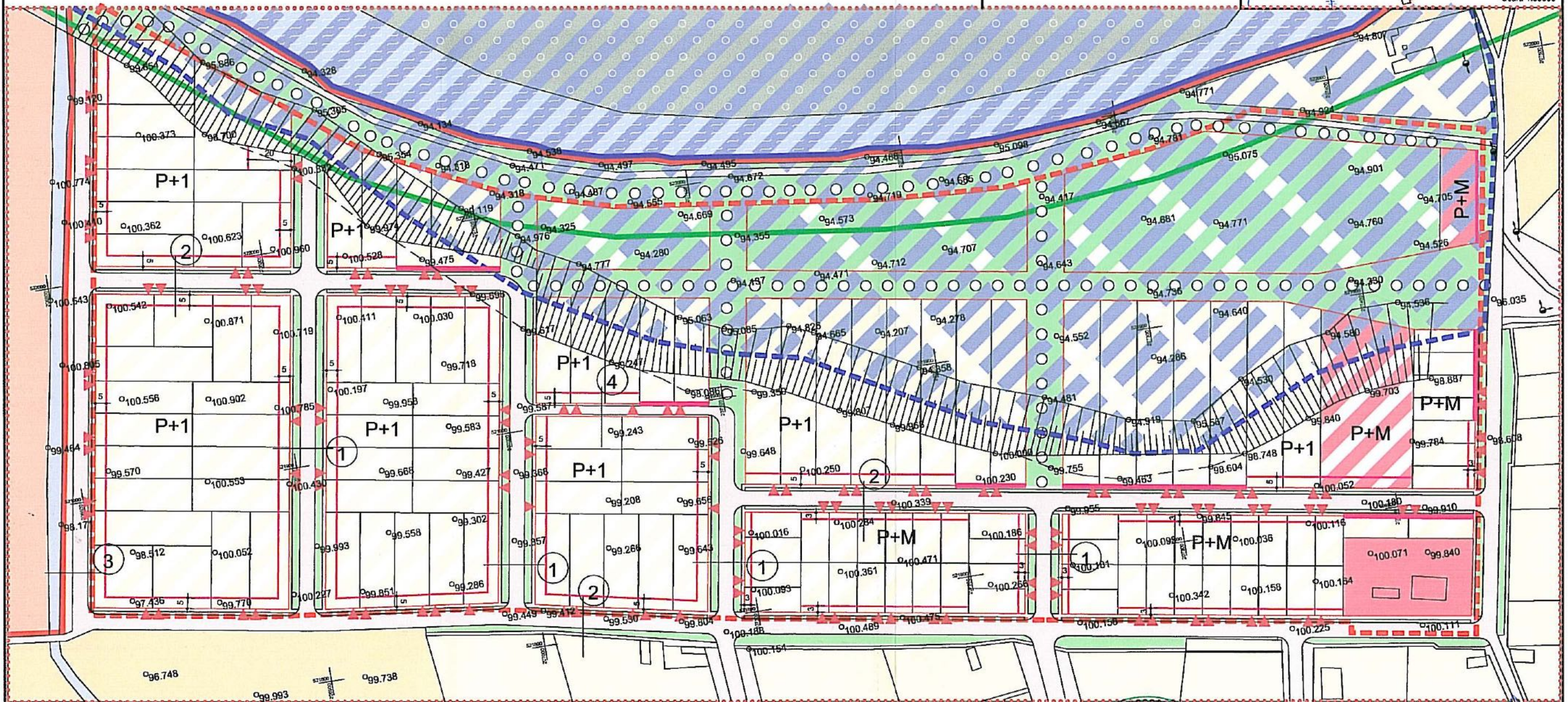
SCARA 1:500



P.U.D. LOCUINTE ZADARENI



Scara 1:50000



LEGENDA

BILANT TERITORIAL EXISTENT			BILANT TERITORIAL PROPUȘ		
Funcțiune	Sural (ha)	%	Funcțiune	Sural (ha)	%
Locuințe	-	-	Locuințe	8,9	59,33
Unități industriale	-	-	Unități industriale	-	-
Unități agrozootehnice	-	-	Unități agrozootehnice	-	-
Instituiții, servicii	-	-	Instituiții, servicii	0,55	3,66
Circulații rutiere	0,8	3,0	Circulații rutiere	3,4	22,66
Sp. verzi, spații agrement	-	-	Sp. verzi, spații agrement	2,15	14,33
Tehnică-edilitare	-	-	Tehnică-edilitare	-	-
Destinații speciale	-	-	Destinații speciale	-	-
Terenuri degradate	-	-	Terenuri degradate	-	-
Ape (canale)	-	-	Ape (canale)	-	-
Paduri	-	-	Paduri	-	-
Teren arabil	14,2	97,0	Teren arabil	-	-
TOTAL	15,0	100	TOTAL	15,0	100

LIMITA INTRAVILAN EXISTENT	
LIMITA ZONEI DE LOCUIT PROPUȘ	
LIMITA ZONEI STUDIATE	
LIMITA P. NATURAL LUNCA MURESULUI	
LIMITA ZONEI INUNDABILE CONF. P.U.G.	
LIMITA ZONEI INUNDABILE 1971	
LIMITE DE PROPRIETATE PARCELE PROPUȘ	
ALINIAMENT STRADAL	
ALINIAMENT OBLIGATORIU	
RETRAGERE MAX. ADM. DE LA ALIN. STRADAL	

ZONA DE LOCUIT EXISTENTA	
ZONA DE LOCUIT PROPUȘ	
INSTITUIȚII PUBLICE, SERVICII	
INST. PUBL., SERVICII PROPUȘ	
PASUNE INTRAVILAN	
PASUNE EXTRAVILAN	
SPATIU VERDE PROPUȘ	
ALEI CAROSABILE, PARCAJE PROPUȘ	
CIRCULAȚII PIETONALE	
APE	
PADURE EXTRAVILAN	

REGIM INALTIME MAX. ADM. / P.O.T. MAX. ADM. P+1 30%

ACCES STRADAL

Georgeta Mărioara

FEIER

arhitect

Administrator Arh. Ioan Feier

	OBIECTIV	Beneficiar: PRIMARIA ZADARENI	Pr. Nr. 183
S. R. L.		PUD LOCUINTE ZADARENI	
Sef proiect arh. Georgeta Feier	21	REGLEMENTARI URBANISTICE	P.U.D. 04A
Proiectat arh. Georgeta Feier	21		1:2000
Desenat arh. Georgeta Feier	21		dec.2006

