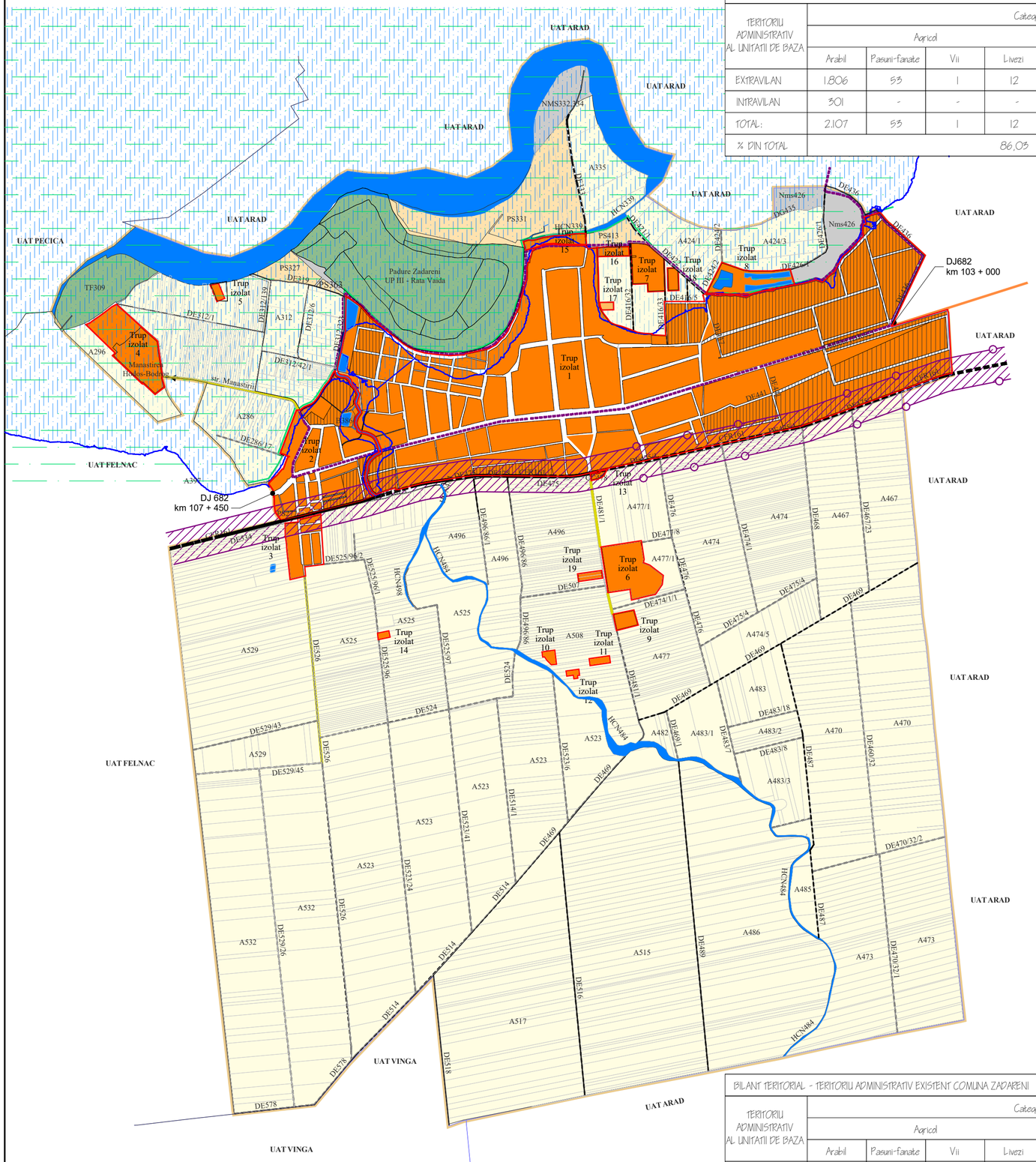
PLAN URBANISTIC GENERAL

COMUNA ZADARENI

02A ZONIFICARE FUNCTIONALA TERITORIALA



BILANT TERITORIAL - TERITORIU ADMINISTRATIV EXISTENT COMUNA ZADARENI

TERITORIU ADMINISTRATIV AL UNITATII DE BAZA	Categorii de folosinta									TOTAL
	Agricol				Neagricol					
	Arabil	Pasuni-fanate	Vii	Livezi	Paduri	Ape	Drumuri si strazi	Curti-constructii	Neproductiv si spatii verzi	
EXTRAVILAN	1.806	53	1	12	80	33	107	-	37	2.129
INTRAVILAN	301	-	-	-	-	-	-	96	-	397
TOTAL:	2.107	53	1	12	80	33	107	96	37	2.526
% DIN TOTAL	86,03				13,97					100

Nr. cod. Notare	Denumire	Suprafata (ha)
1	Intravilan localitatea Zadareni	336,09
2	Intravilan localitatea Bodrogu Nou	36,52
3	Trup izolat intravilan Bodrogu Nou	6,67
4	Manastirea Hodos - Bodrog	11,38
5	Itravilan Zadareni - trup izolat	0,42
6	Ferma agrozootehnica - Zadareni	8,73
7	Balastiera si statie sortare Zadareni	4,89
8	Zona de agrement - balta Zadareni	6,34
9	Ferma agrozootehnica	1,16
10	Ferma agrozootehnica - Zadareni (Blaj)	0,42
11	Ferma agrozootehnica - Zadareni (Nyamcsuk B.)	0,42
12	Ferma agrozootehnica - Zadareni (Nyamcsuk J.)	0,21
13	BuhaATrup izolat intravilan Zadareni (CFR)	0,25
14	Ferma agrozootehnica - Zadareni (Baltaq)	0,21
15	Ferma agrozootehnica - Zadareni (Ianos-Gavrila)	2,02
16	Ferma agrozootehnica - Zadareni (Ferma cai)	1,00
17	Ferma agrozootehnica - Zadareni (Tripon)	0,32
18	Ferma agrozootehnica Zadareni	0,76
19	Ferma agrozootehnica - Zadareni (Sindilar)	0,59

LEGENDA

LIMITE

- LIMITA JUDETULUI
- LIMITA UNITATII ADMINISTRATIV TERITORIALE
- LIMITA INTRAVILAN PROPUS
- LIMITA SITURILOR NATURA 2000 (PARCUL NATURAL LUNCA MURESULUI)

CATEGORII DE FOLOSINTA A TERENURILOR

- TEREN PENTRU CONSTRUCTII SI AMENAJARI
- TEREN ARABIL
- PASUNI, FANATE
- LIVEZI
- PADURI
- TEREN NEPRODUCTIV
- CURSURI DE APA, CANALE, LACURI
- ZONA CU RISC DE INUNDATII

DRUMURI

- DRUMURI JUDETENE
- DRUMURI COMUNALE
- DRUMURI DE EXPLOATATIE
- TRASEU PISTA BICICLETE

ZONE DE PROTECTIE

- ZONE PROTEJATE FATA DE CONSTRUCTII SI CULOARE TEHNICE
- LIMITA ZONA DE PROTECTIE MONUMENTE ISTORICE DE ARHITECTURA
- LIMITA ZONA DE PROTECTIE SITURI ARHEOLOGICE
- LIMITA PARCUL NATURAL LUNCA MURESULUI

BILANT TERITORIAL - TERITORIU ADMINISTRATIV EXISTENT COMUNA ZADARENI

TERITORIU ADMINISTRATIV AL UNITATII DE BAZA	Categorii de folosinta									TOTAL
	Agricol				Neagricol					
	Arabil	Pasuni-fanate	Vii	Livezi	Paduri	Ape	Drumuri si strazi	Curti-constructii	Neproductiv si spatii verzi	
EXTRAVILAN	1.806	53	1	12	80	33	107	-	37	2.129
INTRAVILAN	301	-	-	-	-	-	-	96	-	397
TOTAL:	2.107	53	1	12	80	33	107	96	37	2.526
% DIN TOTAL	86,03				13,97					100

Administrator Arh. Ioan Feier

OBIECTIV S.R.L. Arad, strada Praporgescu, nr.29 RO 7727525, J02/528/1995

Consiliul Local Zadareni
PLAN URBANISTIC GENERAL
LOCALITATEA ZADARENI

Pr. Nr. 295/22

Sef Proiect	arh. Ioan Feier	1:25000	ZONIFICARE FUNCTIONALA TERITORIALA	P.U.G.
Proiectat	arh. Ioan Feier			02A
Desenat	arh. Bogdan Puie	2022		