

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 301153 Zădăreni



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zadareni, Jud. Arad

| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|------------------------------|-----------------|------------------------|
| A1 | 301153 | 4.869 | |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 34161 / 18/05/2012 | | |
| Act Administrativ nr. 33, din 09/05/2012 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ZADARENI (act administrativ nr. 30662/06-04-2012 emis de OCPI ARAD); | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 301153 a imobilului cu numarul cadastral 301153/Zadareni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 154/1 (identificator electronic 301120) in scris in cartea funciara 2600 (identificator electronic 301120); | A1 |
| Hotarare nr. 51, din 22/05/2006 emis de Consiliul Local Zadareni; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de trecere in proprietate privata in rangul incheierii nr. 9059/2004, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| 1) COMUNA ZADARENI | | |
| OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 301120/Zadareni, in scrisa prin incheierea nr. 22677 din 05/07/2006; | | |

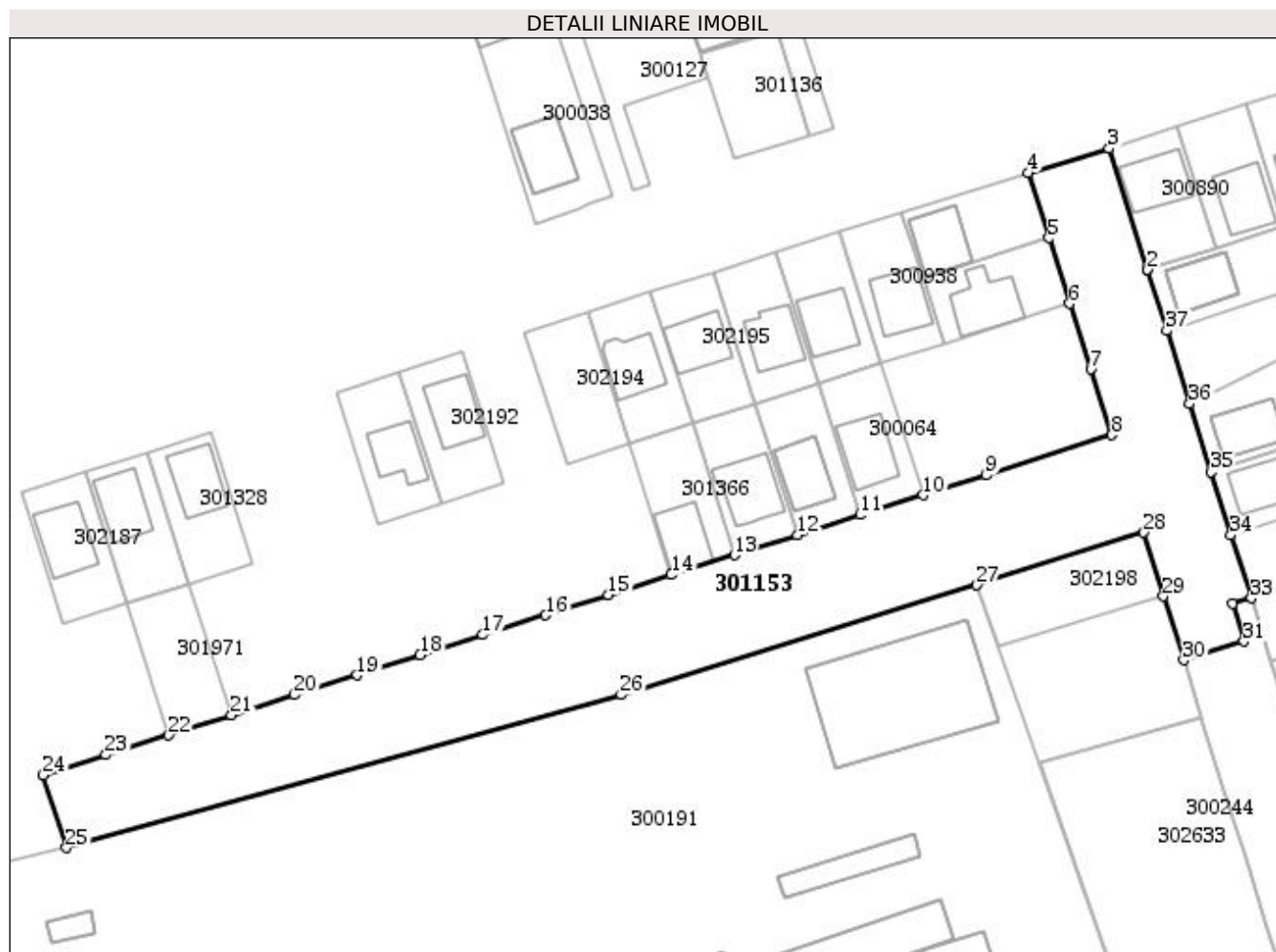
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 301153 | 4.869 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Nr Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|--------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | drum | DA | 4.869 | - | LOT 1 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|---------------|--------------------------|
| 1 | 2 | 0.022 |
| 3 | 4 | 15.392 |
| 5 | 6 | 12.51 |
| 7 | 8 | 12.488 |
| 9 | 10 | 11.997 |
| 11 | 12 | 11.993 |

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|---------------|--------------------------|
| 2 | 3 | 23.077 |
| 4 | 5 | 12.509 |
| 6 | 7 | 12.494 |
| 8 | 9 | 24.0 |
| 10 | 11 | 11.995 |
| 12 | 13 | 11.992 |

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment (** (m) |
|---------------|---------------|-------------------------|
| 13 | 14 | 11.991 |
| 15 | 16 | 11.987 |
| 17 | 18 | 11.985 |
| 19 | 20 | 11.982 |
| 21 | 22 | 11.979 |
| 23 | 24 | 11.977 |
| 25 | 26 | 104.557 |
| 27 | 28 | 31.816 |
| 29 | 30 | 12.209 |
| 31 | 32 | 7.131 |
| 33 | 34 | 12.0 |
| 35 | 36 | 13.0 |
| 37 | 1 | 11.516 |

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment (** (m) |
|---------------|---------------|-------------------------|
| 14 | 15 | 11.989 |
| 16 | 17 | 11.986 |
| 18 | 19 | 11.983 |
| 20 | 21 | 11.981 |
| 22 | 23 | 11.978 |
| 24 | 25 | 13.877 |
| 26 | 27 | 67.615 |
| 28 | 29 | 12.072 |
| 30 | 31 | 11.448 |
| 32 | 33 | 3.589 |
| 34 | 35 | 11.999 |
| 36 | 37 | 14.001 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

26/08/2019, 14:37