

Proiectant,
SC OBIECTIV SRL

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții

CF.HG 907/2016

PT: CONTINUARE LUCRARI SCOALA GEN. CL.I-VIII ZADARENI, JUD.ARAD

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare		TVA		Valoare cu TVA	
		lei	3	lei	4	lei	5
1	2						
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului							
	Obținerea terenului			0,00		0,00	
	Amenajarea terenului			0,00		0,00	
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	342.141,00		65.006,79		407.147,79	
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			0,00		0,00	
Total capitol 1		342.141,00		65.006,79		407.147,79	
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții							
2.1	BRANSAMENT DE APA	26.429,85		5.021,67		31.451,52	
2.2	RACORD CANALIZARE	103.285,62		19.624,27		122.909,89	
2.3	BRANSAMENT GAZE NATURALE	5.277,86		1.002,79		6.280,65	
2.4	BRANSAMENT EN.ELECTRICA	31.476,60		5.980,55		37.457,15	
Total capitol 2		166.469,93		31.629,29		198.099,22	
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică							
3.1	Studii		0,00		0,00		0,00
	3.1.1. Studii de teren		0,00		0,00		0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului				0,00		0,00
	3.1.3. Alte studii specifice				0,00		0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații		0,00		0,00		0,00
3.3	Expertizare tehnică		0,00		0,00		0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor				0,00		0,00
3.5	Proiectare	42.570,00		8.088,30		50.658,30	
	3.5.1. Temă de proiectare			0,00		0,00	
	3.5.2. Studiu de fezabilitate			0,00		0,00	
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general		0,00		0,00		0,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor				0,00		0,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor				0,00		0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3.870,00		735,30		4.605,30	
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	38.700,00		7.353,00		46.053,00	
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție		0,00		0,00		0,00
3.7	Consultanță	100.000,00		19.000,00		119.000,00	

3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	100.000,00	19.000,00	119.000,00
3.7.2. Auditul financiar		0,00	0,00
3.8 Asistență tehnică	114.220,00	21.701,81	135.921,81
3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	85.665,00	16.276,35	101.941,35
3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	85.665,00	16.276,35	101.941,35
3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții		0,00	0,00
3.8.2. Dirigenție de șantier	28.555,00	5.425,45	33.980,45
Total capitol 3	256.790,00	48.790,11	305.580,11
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază			
4.1 Construcții și instalații CLADIRE SCOALA	4.881.307,87	927.448,50	5.808.756,37
4.1.1 REZERVOR DE APA PT.INCENDIU	236.682,28	44.969,63	281.651,91
4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale		0,00	0,00
4.3 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	205.955,00	39.131,45	245.086,45
4.4 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5 Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6 Active necorporale		0,00	0,00
Total capitol 4	5.323.945,15	1.011.549,58	6.335.494,73
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli			
5.1 Organizare de șantier	84.399,02	16.035,81	100.434,83
5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	84.399,02	16.035,81	100.434,83
5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2 Comisioane, cote, taxe, costul creditului	120.601,00	5.425,45	126.026,45
5.2.1. Comisioanele și dobânziile aferente creditului băncii finanțatoare		0,00	0,00
5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	28.555,00	0,00	28.555,00
5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	5.711,00	0,00	5.711,00
5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	28.555,00	5.425,45	33.980,45
5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	57.780,00	0,00	57.780,00
5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute	571.100,01	108.509,00	679.609,01
5.4 Cheltuieli pentru informare și publicitate		0,00	0,00
Total capitol 5	776.100,03	129.970,27	906.070,30
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1 Pregătirea personalului de exploatare		0,00	0,00
6.2 Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6	6.865.446,11	1.286.946,03	8.152.392,15
TOTAL GENERAL	5.711.000,10	1.085.090,02	6.796.090,12
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)			



SEF PROIECT

SECRETAR GENERAL IOAN FEIER