

ROMTELECOM S.A.

Centrul de Telecomunicatii Arad
310134 Arad, Str. 1 Decembrie 1918 nr. 6-8
Telefon: 0257/ 215500 ; Fax: 0257/ 215600

Data: 19 decembrie 2008
Aviz nr. 1084

Către:

MIHALI CRISTIAN

AVIZ TEHNIC FAVORABIL

Stimate Doamnă / Doamnă,

Urmare documentației prezentate de Dvs., înregistrată sub nr.473/11.12.2008 privind lucrarea **“PUZ-Zonă de locuințe-Bodrogu Nou, com.ZĂDĂRENI”** vă comunicăm următoarele:

Pe suprafața de teren pe care urmează să se construiască obiectivul menționat Romtelecom nu are amplasate rețele de comunicații electronice care să fie afectate de lucrările de construcție.

Având în vedere această situație, Romtelecom este de acord cu execuția lucrărilor proiectate conform documentației prezentate.

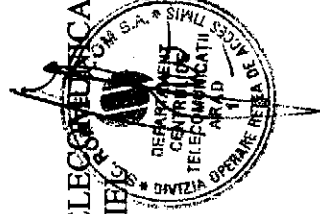
Pentru orice alte lucrări, inclusiv pentru rețelele tehnico-edilitare aferente acestui obiectiv, proiectate în afara perimetrului aflat în proprietate, beneficiarul va obține avizul Romtelecom, în baza unei documentații tehnice de specialitate.

Prezentul aviz este valabil 12luni de la data eliberării.

Taxă emitere aviz: echivalentul în lei a 9,00 Euro (fără TVA) pentru fiecare fișă de plan procesată, la cursul din ziua plății.

Cu stimă,

ȘEF CENTRU DE TELECOMUNICAȚII ARAD,
Ing.ZELENIN GABRIEL



Întocmit,
ing.BELITY CLARISA

Avizat,
Compartiment FO,
Ing.GĂVRUȚĂ CRISTIAN

Relații: **ing.Belity Clarisa**
Telefon: **0257 / 211677**

00347.01.03

Fax: **0257 / 210101**
e-mail: **clarisa.belity@romtelecom.ro**

PUZ.

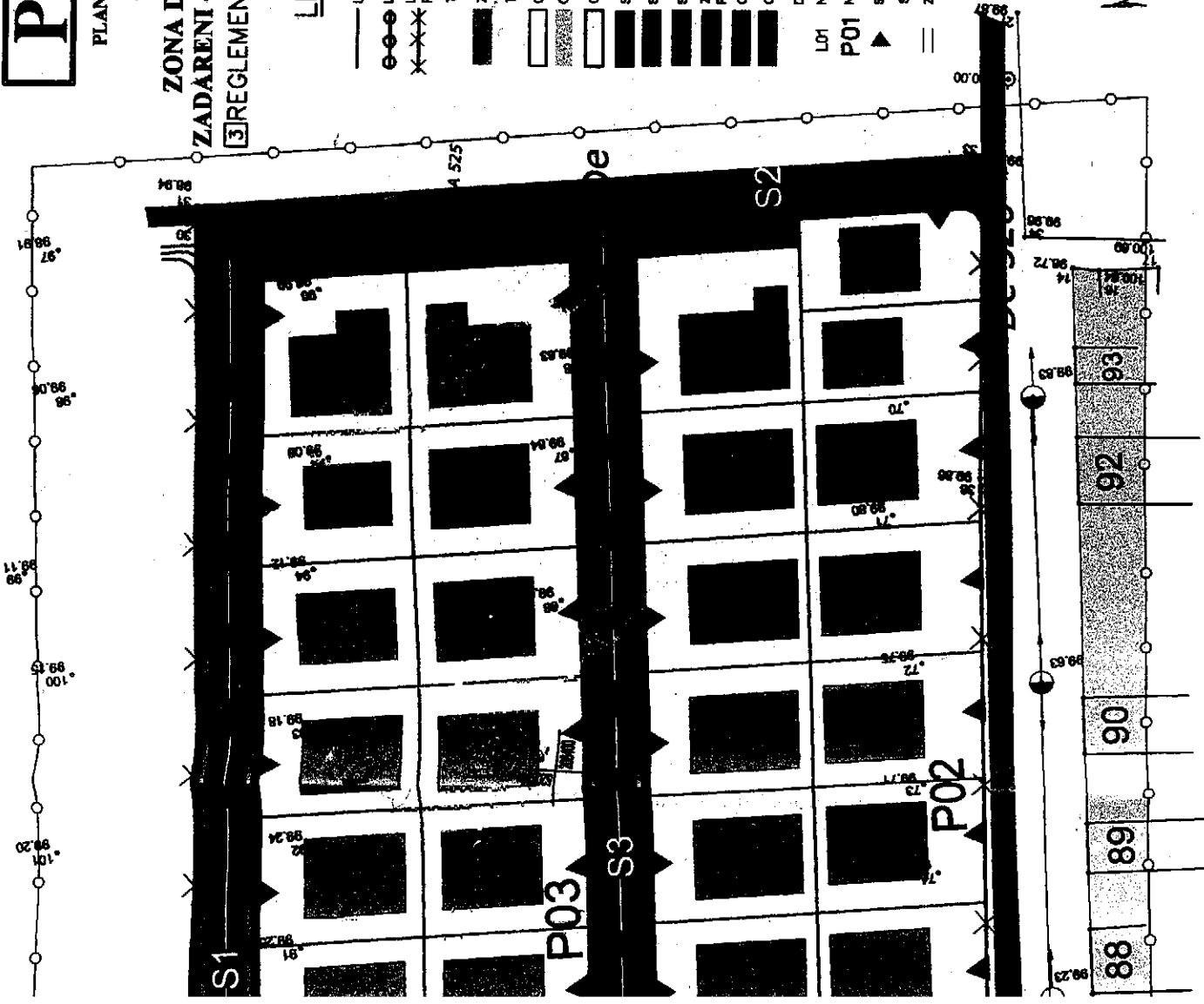
PLAN URBANISTIC ZONAL

ZONA DE LOCUINTE, ZADARENI - BODROGUL NOU

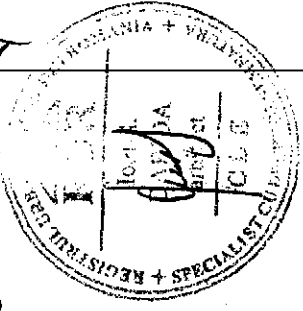
REGLEMENTARI URBANISTICE

LEGENDA

- LIMITA LOT
- LIMITA ZONEI SI DATE
- LIMITA INCINTA CU PROPUNERI
- X— X— TERENURI AGRICOLE PASUNE
- ZONA DE LOCUINTE
- TERENURI INTRAVILAN AGRICOL
- CONSTRUCTII EXISTENTE
- CURI CU CONSTRUCTII
- CONSTRUCTII PROPUSE
- SPATII VERZI AMENAJATE
- SPATII VERZI REAMENAJATE
- SPATII VERZI ALIMENT
- ZONA PIETONALE, PLATOFORME, PARCALE
- CIRCULATI CAROSABILE PROPUSE
- CIRCULATI CAROSABILE EXISTENTE
- DELIMITARE STRADA
- LO1 NUMAR LOT
- P01 NUMAR PATEU
- ▲ SENS ACCES LA PARCELA
- ▲ SENS CIRCULATIE
- ZONA CALE FERATA



*Nu este inlocuit de
planul comunal nr. 6.5.2008*



NOTA:

REGIM DE INALTIME PROPUȘ :
S+P+1 sau D+P+M, H cornișă max 8,
coamă max 10,50m

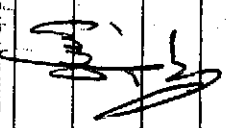
SUPRAFATA MEDIE A UNUI LOT ESTE DE
500 mp.

BILANT TERITORIAL
ZONIFICAREA FUNCTIONALA
INCINTA PROPUNERI - 27100 mp

BENEFICIAR	EXISTENT		PROPUȘ	
	mp	%	mp	%
LOCUINTE	0	0	10840	40
AGRICOL INTRAVILAN	27100	100	10188	37,59
FUNCTIONII	0	0	0	0
EMBARCARE	0	0	0	0
SO. EDILITARE	0	0	0	0
ATIIL CAROSABILE	0	0	3996	14,74
STRAD. TROTUAR, SI SI	0	0	0	0
VERZI REAMENAJATE	0	0	770	2,84
VERZI AMENAJATE**	0	0	0	0
VERZI ALIMENT	0	0	416	1,53
EMBARCARE	0	0	890	3,28
EXTRAVILAN AGRICOL	0	0	0	0
GENERAL	27100	100%	27100	100%

E	P	
	0,00%	40%
POT	0,00%	40%
CUT	0,00	0

scara (30cm fiecare)
S+2MP - 210 MP NCS SA3, REAL. : 416 MP cont. verde amenajata !

EXECUTANT:	B.I. ARHITECTURA DARIDA IOAN		BENEFICIAR:	Mihail Crăstion	
	ACTIUNEA:	NUMELE:	LOC. ZADARENI	Planșa nr. 3A	
SEF PROIECT:	arh. DARIDA IOAN	SEMNATURA:			
PROIECTAT:	arh. DARIDA IOAN	SCARA			PLAN DE SITUATIE REGLEMENTARI URBANISTICE
DESENAT:	CRISAN MIHA	1:1000			
Data: decembrie 2008		Nr. proiect: 14/2008		Feza : P.U.Z	