

Nr. înregistrare: 20558 / 23.12.2008 Spre știință: CE ARAD EXTERIOR

Către:

MIHALI CRISTIAN

strada ALEEA BORSEC, nr. 3, bl. 602, sc. A, ap. 11, cod
postal 317130, localitatea ARAD, județul ARAD

Referitor la cererea de aviz de amplasament înregistrată cu nr. 20558 / 11.12.2008 pentru
obiectivul PUZ - ZONA DE LOCUINTE. de la adresa: nr. F.N., cod postal 317130,
localitatea COMUNA ZADARENI - SAT BODROGUL NOU, județul ARAD

În urma analizării documentației pentru amplasamentul obiectivului menționat se emite:

AVIZ DE AMPLASAMENT FAVORABIL Nr. 20558 / 23.12.2008

cu următoarele condiții:

* Utilizarea amplasamentului propus, pentru obiectivul dumneavoastră, se poate face cu
respectare următoarelor condiții:

- A. Se vor respecta condițiile impuse de PE 101A/85, NTE 003/04/00, NTE 007/08/00 și PE 106/2003 în ceea ce privește coexistența PT, LEA 20 kV, LES și LEA 0,4 kV cu clădiri, drumuri, împrejurimi, utilități, etc., propuse a se construi;**
- B. Pentru fiecare construcție ce se va realiza, în conformitate cu planul urbanistic aprobat, se va solicita aviz de amplasament;**
- 1. Distanța minimă normată de apropiere între construcții și postul de transformare este cuprinsă între 10 m și 20 m în funcție de gradul de rezistență la foc și categoria de pericol de incendiu cf. PE 101/85;**
- 2. Distanța de apropiere între conductorul extrem la deviație maximă a LEA 20 kV și cel mai apropiat element al clădirilor, fără să constituie traversare, va fi de minim 3m, cf. NTE 003/04/00;**
- 3. Distanța minimă pe verticală între conductorul inferior al LEA 20 kV la săgeata maximă și partea superioară a împrejuririi va fi de 3m cf. NTE 003/04/00;**
- 4. SE VA EVITA CONSTRUIREA DE PARCĂRI AUTO PE PLATFORME ÎN AER LIBER SUB LEA 20 kV cf. NTE 003/04/00;**
- 5. Distanța minimă de apropiere între delimitarea care marchează parcare AUTO și proiecția pe orizontală a conductorului extrem al LEA 20 kV la deviația maximă, să fie mai mare de 1m (aprox. 5m până la axul stâlpului) cf. NTE 003/04/00;**
- 7. Distanța minimă măsurată între conducta subterană de apă și cea mai apropiată fundație sau priză de pământ a unui stâlp LEA 20 kV, LEA 0,4 kV (APROPIERE, TRAVERSARE) să fie de 2m (NTE 003/04/00, PE 106/2003);**
- 8. Distanța minimă măsurată între peretele conductei de gaz și fundația celui mai apropiat stâlp al LEA 20 kV, LEA 0,4 kV (TRAVERSARE, APROPIERE) sau orice**

element al prizei de pământ să fie de 5m (NTE 003/04/00, PE 106/2003);

9. Distanța de siguranță măsurată în plan orizontal între cel mai apropiat element al fundațiilor și traseul cablului electric (LES 20kV, LES 0,4 kV) va fi de minim 0,6 m cf. NTE 007/08/00;

10. Distanța minimă de apropiere măsurată în plan orizontal, între conductorul LEA 0,4 kV și cel mai apropiat element al clădirii va fi de 1m (PE 106/2003);

11. Distanța minimă pe verticală între conductorul inferior al LEA 0,4 kV la săgeata maximă și partea superioară a împrejmuirii (îngrădiri metalice, spalieri) va fi de 1,5 m cf. PE 106/2003;

* Executarea lucrărilor de săpături din zona traseelor de cablu se vor face numai manual, cu asistență tehnică suplimentară din partea UTR Arad cu respectarea normelor de protecția muncii specifice. În caz contrar solicitantul, respectiv executantul va suporta consecințele pentru orice deteriorare a instalațiilor electrice existente și consecințele ce decurg din nealimentarea cu energie electrică a consumatorilor existenți precum și răspunderea în cazul accidentelor de natură electrică sau de altă natură

* Traseele rețelelor electrice din planșa anexată sunt figurate informativ. Pe bază de comandă dată de solicitant(executant) UTR Arad asigură asistență tehnică suplimentară Nu este cazul

* Distanțele minime și măsurile de protecție vor fi respectate pe tot parcursul execuției lucrărilor;

* În zonele de protecție ale LEA nu se vor depozita materiale, pământ rezultat din săpături, echipamente, etc. care ar putea să micșoreze gabaritele. Utilajele vor respecta distanțele minime prescrise față de elementele rețelelor electrice aflate sub tensiune și se va lucra cu utilaje cu gabarit redus în aceste zone.

* Executanții sunt obligați să instruiască personalul asupra pericolelor pe care le prezintă execuția lucrărilor în apropierea instalațiilor electrice aflate sub tensiune și asupra consecințelor pe care le poate avea deteriorarea acestora. Pagubele provocate instalațiilor electrice și daunele provocate consumatorilor ca urmare a deteriorării instalațiilor vor fi suportate integral de cei ce se fac vinovați de nerespectarea condițiilor din prezentul aviz. Executanții sunt direct răspunzători de producerea oricăror accidente tehnice și de muncă.

* **Avizul de amplasament nu constituie aviz tehnic de racordare.** Pentru alimentarea cu energie electrică a obiectivului sau, dacă obiectivul există și se dezvoltă(cu creșterea puterii față de cea aprobată inițial), veți solicita la UTR Arad aviz tehnic de racordare

Informații privind alimentarea cu energie electrică:

1. În zona de apariție a noului obiectiv există rețea electrică de distribuție. **DA**
2. Noul obiectiv poate fi racordat la rețeaua existentă: **DA**

Informațiile de la punctul 1. și 2. sunt orientative. Soluția de alimentare cu energie electrică se va definitiva în cadrul Fișei de Soluție sau Studiului de Soluție, în cazul în care sunt necesare lucrări în 110kV, MT sau extindere de rețele de JT.

La depunerea documentației în vederea obținerii autorizației de construire a obiectivului, proiectantul general va menționa solicitarea obținerii sau nu a autorizației de construire pentru instalația de alimentare cu energie electrică.

* În cazul în care în zonă mai sunt și alte instalații electrice care nu aparțin SC ENEL DISTRIBUȚIE Banat SA , solicitantul va obține obligatoriu avizul de amplasament și de la proprietarul acelor instalații electrice (TRANSELECTRICA, HIDROELECTRICA,

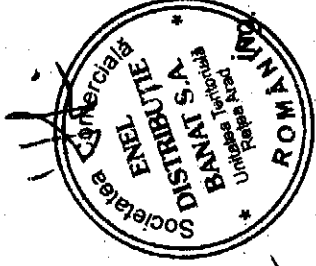
TERMOELECTRICA ,alți deținători de instalații, după caz).

- * Tariful de emitere a avizului de amplasament, în valoare de 65.45 lei s-a achitat cu chitanța nr. 08013477 / 11.12.2008
- * Prezentul aviz e valabil până la data de: 23.12.2009
- * Prezentul aviz își pierde valabilitatea în cazul nerespectării planului de amplasament al obiectivului.
- * Se anexează 2 planuri de situație vizate de UTR Arad.

Redactat în 2(două) exemplare, din care unul pentru solicitant.

Sef Unitate Teritoriala Retea Arad

ing. NICOLAE CIOBANU

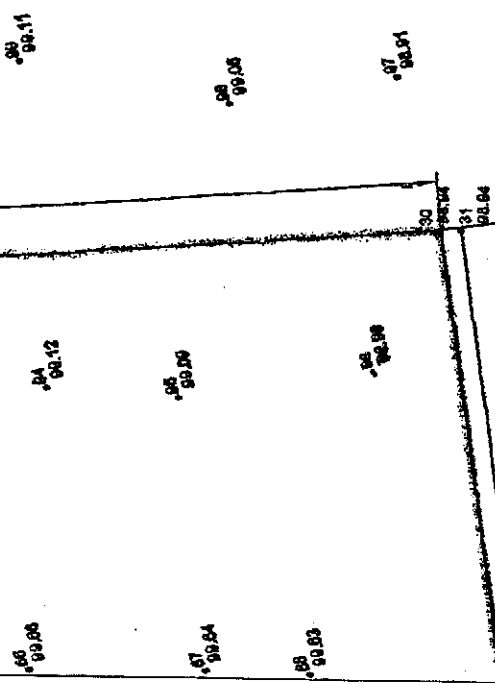


sef serviciu energetic

ing. VIOREL VASIU

intocmit

ing. MARIA FĂLCUȘAN



SCHEMĂ ELECTRICĂ BANAT
SUCURSALĂ ARAD
Instituția emitentă nr. 14

10558/23.12.2008

9,62

- Inceputo cu propuneri

110
90,50

109
90,57

A 525

Notă: Pentru obținerea A.C.N.E. va solicita, prin S.U., readucerea termenului din circulația apicală cab. ORD 947/2008.

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Nume și prenume: ~~SARAC NARCIS IOAN~~ SARAC NARCIS IOAN
Funcția consilier 1466



13 OCT. 2008

LEA JT
Lelani

ARAD EXTERIOR

JUDEȚUL ARAD
PRIMĂRIA COM. ZADARENI
CERTIFICAT DE CĂȘTIGAT
Nr. 91 d. 12 / 2008
Arhitect șef paf.

C.F. nr. 3031 Zadarani
Nr. top. 65.525/451
Suprafața din C.F. = 27100 mp

C. I. E. 23602021
P.F.A. GEORGHIE I. SORIN
TEORGHIE I. SORIN

STANT:

BENEFICIAR:

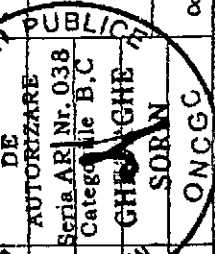
P.F.A. GEORGHIE BORIN

SARAC NARCIS IOAN

Adresă: loc. Arad

Adresă: Mun. Arad, Str. Academiei Teologice, B.IA1-2, Sc. 2, Ap. 14

SURAT	Teh. Gheorghe Sorin	Scara:	
SENAT	Teh. Gheorghe Sorin	1:1000	
RIFICAT	Teh. Gheorghe Sorin	Date:	Octombrie 2008
			ONCCG



PLAN DE SITUAȚIE
al bunului imobil
pentru P.U.D.
C.F. nr. 3031 ZADARENI