



JUDEȚUL ARAD
S.C. COMPANIA DE APĂ ARAD S.A.
C.U.L.: R-1683483; Nr.R.C.: JO2/11021.02.1991, Capital Social: 9.274.000 RON
RO-310178, ARAD, str. Sabin Drăgoi, nr. 2 - 4,
tel. +40 257 270843, +40 257 270949, fax. +40 257 270981, e-mail: apacanai@caarad.ro



Nr. 15272 din 16.12.2008

Urmare a cererii nr. _____ din 10.12.2008, și dosarului de urbanism / Fișei tehnice tip CAA depuse la C.A.U. _____ (înreg. _____), transmise către C.A. Arad de:

_____ Mihali Cristian, ARAD, Aleea Borsec, nr. 3,

înreg. la COMPANIA DE APĂ ARAD sub nr. 15272 din 11.12.2008, prin care se solicită aviz de amplasament [] / furnizare servicii publice de apă-canal [] soluție tehnică [] pentru obiectivul propus în dosarul de urbanism PUD [] / PUZ [], PUZ+RLU [], nr. 14/2008

Zona de locuințe - Zădăreni, Bodroglu Nou,

Adresa obiectivului: com. Zădăreni, sat Bodroglu Nou,

Beneficiar: Mihali Cristian,

Adresa beneficiarului: ARAD, Aleea Borsec, nr. 3,

Proiectant: B.I.Arh. Darida Ioan, _____, tel. 0357 432795

Certificat de Urbanism nr. 91 _____ din 12.11.2008, pentru întocmirea PUD/PUZ [] și PAC [], se eliberează următorul

acord

- fără condiții [],

- cu condiții [] și/sau mențiuni/observații precizate în pag. 2 verso și alăturate prezentului Aviz,

Rămâne în sarcina titularului de aviz/acord de a transmite tuturor celor interesați, spre semnă, prezenta document.

Notă:

Acordul este [] / nu este [] însoțit de Aviz de furnizare a serviciilor publice de apă - canal. Avizarea amplasamentului la studiile de urbanism nu este condiționată de obținerea Avizului de furnizare a serviciilor publice, acesta având aici rol informativ și rămâne la latitudinea beneficiarului ori a proiectantului solicitarea lui, însă un Aviz de furnizare obținut la PUD/PUZ poate fi document în dosarul de specialitate pentru bransarea-racordarea obiectivului la rețelele publice de apă-canal dacă rămâne în termenul de valabilitate și păstrează neschimbat în proiectare condițiile hidraulice și tehnice avizate. Avizarea amplasamentului la fază PUD/PUZ nu înlocuiește procedura CAU de avizare la Acord unic [avizare Fișă tehnică în baza CU eliberat pentru întocmirea PTPAC/PAD/POE] în vederea emiterii AC.

Avizul de amplasament nu ține loc de Aviz de soluție tehnică/tehnico-economică pentru utilitățile publice de apă-canal, sau de Avize de furnizare a serviciilor publice de alimentare cu apă și/sau de canalizare. În vecinătatea obiectivului, C.A. ARAD deține / are în exploatare și întreținere gospodării edilitare de:

apă potabilă apă industrială canal menajer canal pluvial alte gospodării alte obiecte

După caz, traseele rețelelor de apă-canal existente în zonă sunt figurate informativ pe planșa(planșele) din DTA (dosarul tehnic - tehnico-economic anexă la cerere) transmis spre avizare, restituită(e) alăturat.

Pozițiile exacte ale gospodăriilor edilitare de apă-canal existente în zonă vor fi materializate în teren de delegații operatorului, care vor fi convocați pe șantier, în scris, prin grija beneficiarului/investitorului.

PREȘEDINTELE SOCIETĂȚII
Director general COMPANIA DE APĂ ARAD S.A.
Ing. Gh. Ștefan
C.I.F. REPUBLICA ROMÂNIA
ARAD

Correspondență internă C.A. Arad (după caz):

Secția Apă I Arad Secția apă II Arad Secția Apă III jud. _____

Secția Canal

BDI

red./dactil. _____

ex. _____



- continuare -

pag. 2

ACORD (condiții mentinute observabile)

Nr. 15272/ din 11.12.2008/ pentru:

obiectivul propus în dosarul de urbanism PUD [] / PUZ [] , PUZ+RLU [●], nr. 14/2008
Zona de locuințe – Zădăreni, Bodrogul Nou,

Adresa obiectivului: com. Zădăreni, sat Bodrogul Nou,
Beneficiar: Mihali Cristian,

tel. 0357 432795

CONDIȚII GENERALE:

- 1) bransarea și/sau racordarea imobilului/imobilelor la sistemul(sistemele) public(e) de alimentare cu apă și/sau de canalizare se va face de agenți economici agrementați de Compania de Apă Arad, cu respectarea procedurilor specifice de înregistrare – proiectare – autorizare – execuție – recepție – contractare – furnizare, în baza unei(unor) *Cereri de luare în evidență (de bransare și utilizare a apei, respectiv de racordare)* înaintată(e) de proprietar(i) ori împuternicitul(împuterniciții) legal(i) și pe cheltuiala acestuia(acestora).
- 2) condițiile generale privind asigurarea utilităților publice de apă-canal la obiectiv se precizează de operator în Avizul de principiu pentru furnizarea serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare.

Mențiuni:

- (a) amenajare 42 loturi locuințe individuale S+P+1 pe 2,7 ha teren proprietate particulară, azi arabil în intravilan,
- (b) pentru asigurarea utilităților de apă-canal proiectantul propune:
 - a). alimentare cu apă potabilă:
 - extindere rețea publică de apă potabilă,
 - b). canalizare menajeră:
 - extindere rețea publică de canalizare menajeră.

- (c) prezentul Acord avizează doar amplasamentul propus în PUZ,
- (d) nu s-au propus în PUZ și nu se avizează soluții tehnice de principiu, debite și presiuni hidraulice necesare pentru asigurarea serviciilor publice de apă-canal la obiectiv.

CONDIȚII SPECIFICE:

- 3) condițiile de asigurare a utilităților publice de apă-canal vor fi precizate în Avizul de principiu pentru furnizarea serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare.
- 4) propunerile de soluții tehnice pentru extinderea rețelelor exterioare de apă-canal în perimetrul obiectivului vor fi înaintate către Compania de Apă Arad spre avizare, cu conținut elaborat în fază PT+CS, indiferent care ar fi stadiul (faza) proiectului supus(ă) avizării.
- 5) rețelele exterioare de apă potabilă și de canalizare menajeră și – dacă va fi cazul – obiectele tehnologice aferente lor ce urmează să fie amplasate pe teren domeniu public, de stat sau de folosință comună vor deveni rețele de utilitate publică, vor trece în proprietatea Autorității publice și vor fi preluate spre întreținere și exploatare de operator, indiferent care va fi sursa de finanțare a lucrărilor.
- 6) alcătuirea schemelor tehnice pentru rețelele zonale de apă-canal se va face în mod unitar pentru întreaga arie ce se preconizează să devină zonă urbană (conf. PUG + PUZ-uri + RLU).
- 7) bransarea-racordarea locuințelor la sistemele de apă-canal se va face numai după realizarea și preluarea în exploatare de către operator a rețelelor publice de apă-canal din zonă.

red./dact.: ing. Fl. Ungur
ex. _____ dosar: _____

Întocmit,

continuare în pag. --