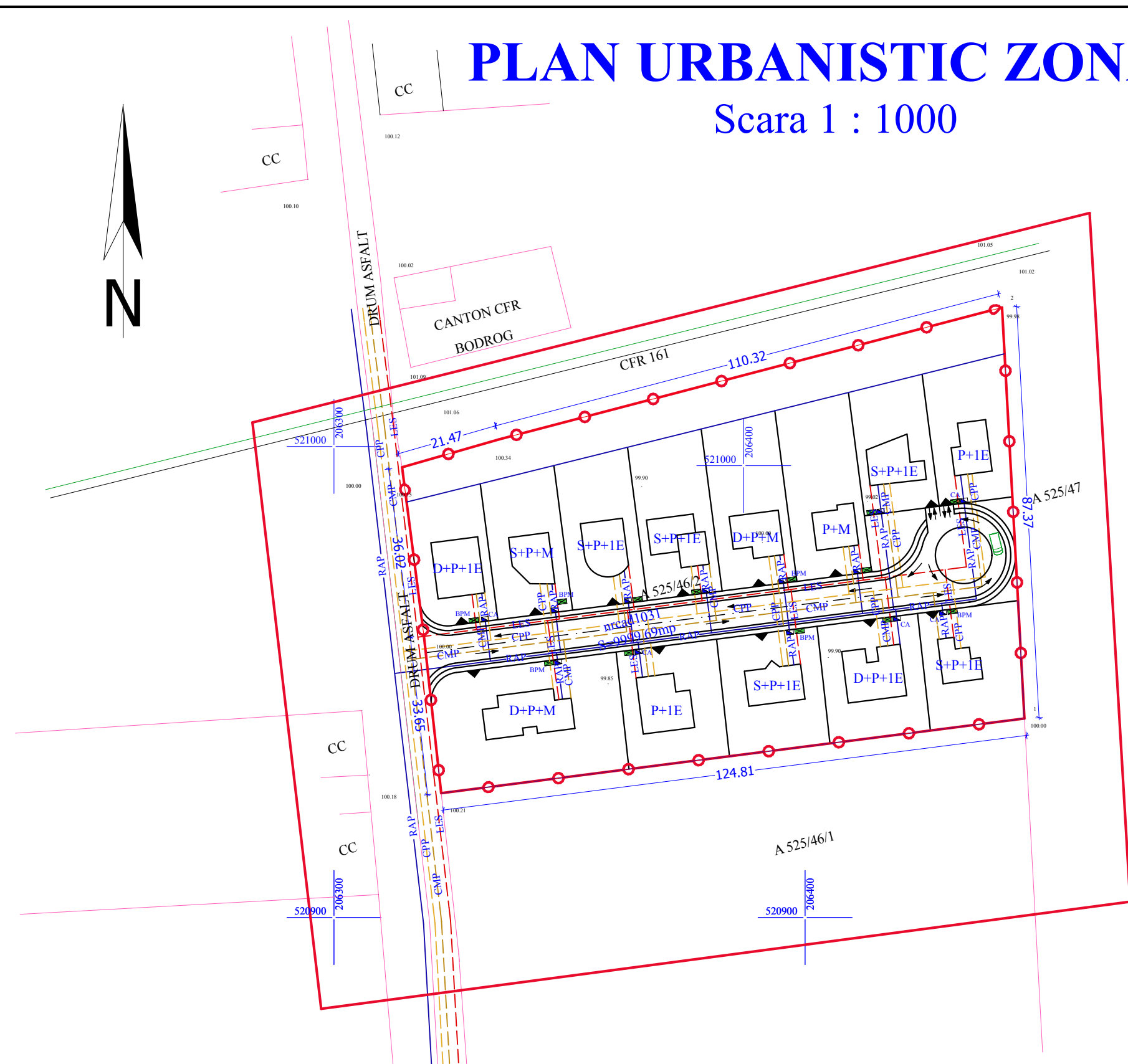


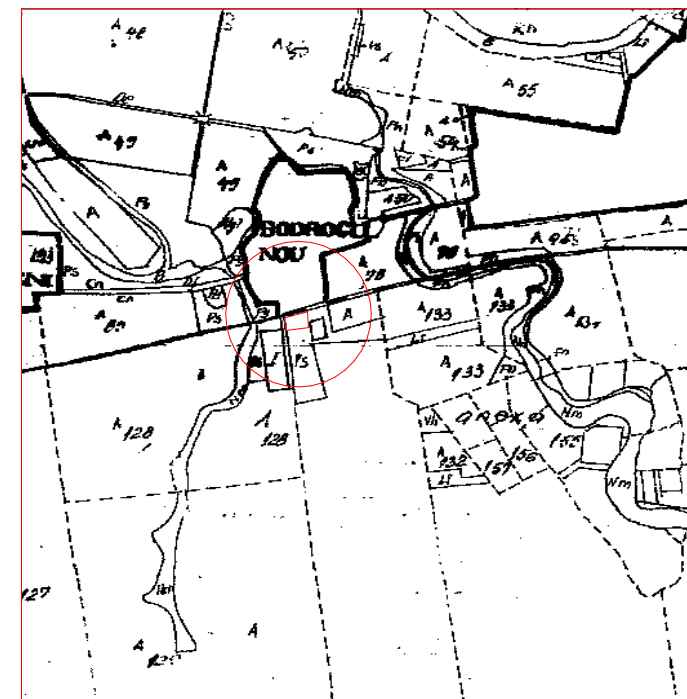
PLAN URBANISTIC ZONAL

Scara 1 : 1000



PLAN DE INCADRARE IN ZONA

(Fara scara)



LEGENDA P.U.Z.

- LIMITA ZONEI STUDIATE
- LIMITA INCINTEI CU PROPUNERI
- RAP — RETEA DE APA POTABILA PROPUSA
- CMP — RETEA DE CANALIZARE MENAJERA PROPUSA
- CPP — RETEA DE CANALIZARE PLUVIALA PROPUSA
- - - LES — RETEA ELECTRICA
- CA CAMIN DE APOMETRU PROPUS
- BPM FIRIDA DE BRANSAMENT 0,4kv PROPUS

BILANT TERITORIAL INCINTA _{CC}				
TEREN AFERENT	EXISTENT		PROPUS	
	MP	%	MP	%
1 Teren arabil intravilan	9999,69	100,00	0,00	0,00
2 Constructii	0,00	0,00	1294,56	12,94
3 Curti cu constructii propuse	0,00	0,00	5923,70	59,27
4 Circulatii pietonale	0,00	0,00	267,10	2,67
5 Circulatii carosabile	0,00	0,00	822,57	8,22
6 Spatii verzi de protectie	0,00	0,00	263,22	2,63
7 Spatii verzi amenajate	0,00	0,00	282,87	2,82
8 Spatii verzi neamenajate	0,00	0,00	1145,67	11,45
TOTAL ZONA STUDIATA	9.999,69	100,00	9.999,69	100,00

Bilant de suprafete in limita proprietatii
 Suprafata terenului = 9999,69 mp
 P.O.T. max. = 40,00 %
 C.U.T. max. = 1,20

B.G. "ABE PROJECT" I.I.		Benef.	TRIPON MARIUS	Pr. Nr. 14
F02/669/2008	Str.Crisan, nr.7	com. Zadareni, nr. 171		
		ZONA LOCUINTE BODROGUL NOU		P.U.Z.
		ARAD, com. Zadareni, sat. Bodrogul Nou, CF 3261		
SEF PROIECT	Arh. BATCU MIRCEA	SCARA 1:1000 2009	REGLEMENTARI EDILITARE	04
PROIECTAT	Arh. BATCU MIRCEA			
DESENAT	Des. PASAILA T.			